

賃貸マンション

2LDK

J R 青梅線
『牛浜駅』徒歩10分

J R 五日市線
『熊川駅』徒歩8分

★入居予定日／即入居可

名称

ルシオールメゾン

物件概要

- 所在地／福生市南田園3-13-1
- 構造／鉄骨ALC造3階建
- タイプ／2LDK 全9戸
- 面積／Aタイプ 55.57㎡
Bタイプ 55.97㎡
Cタイプ 57.29㎡
- 設備／LPG・追焚付給湯器・エアコン
CATV・NTT光Bフレッツ
TVドアホン・外部物置
- 築年月／平成15年3月

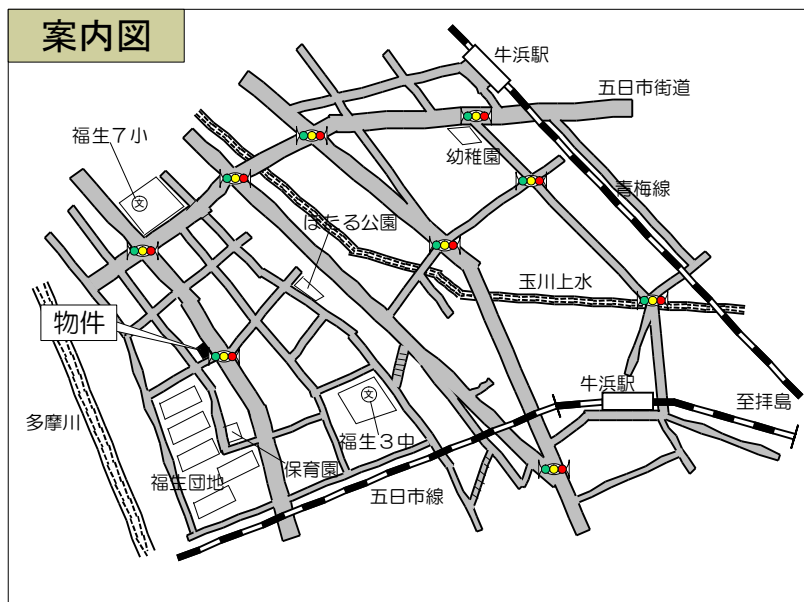
賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／[賃料]定額50,000円
[駐車場]1ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／新賃料の1ヶ月分
- 共益費／月額3,500円
- 駐車場料／月額8,640円(税込)
- 契約期間／2年(更新可)
- 各種書類／要
- 借家賠償付家財保険加入
(15,500円～)

羽加美不動産の仲介でのご契約の方に限り

仲介手数料 無料!!

案内図



★エアコン ★BSアンテナ ★外部物置
★追焚付給湯器 ★シャッター
★室内物干金具 ★玄関ドア モニターホン

賃料表

(単位/円)		
Cタイプ	Bタイプ	Aタイプ
303	302	301
203	202	201
103	102	101
		72,000

(バルコニー側より)



2・3階平面図



- <お申込みにあたって>
- 即入居可能物件については、貸主の承諾日より7日後からの日割り賃料発生となります。
 - 契約時カギ代として、16,200円(税込)をご負担していただきます。
 - 原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は賃借人の負担となります。
 - バイク・ピアノ・ペット不可
 - 当社仲介手数料には賃料及び駐車場料の1.08ヶ月分(税込)がかかります。
 - 図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(6)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

<http://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
TEL 042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／

■取引態様／一般媒介

■媒介手数料／借主100%