

# フリーレント 賃貸マンション

名称 **京栄ハイツ**

## 3DK

JR青梅線  
『福生駅』徒歩12分

★入居予定日/即入居可

### 物件概要

- 所在地/福生市加美平1-16-1
- 構造/鉄筋コンクリート造3階建
- タイプ/3DK
- 面積/51.84㎡
- 設備/LPG・追焚付給湯器・CATV  
NTT光Bフレッツ  
エアコン
- 築年月/昭和59年6月

### 賃貸条件

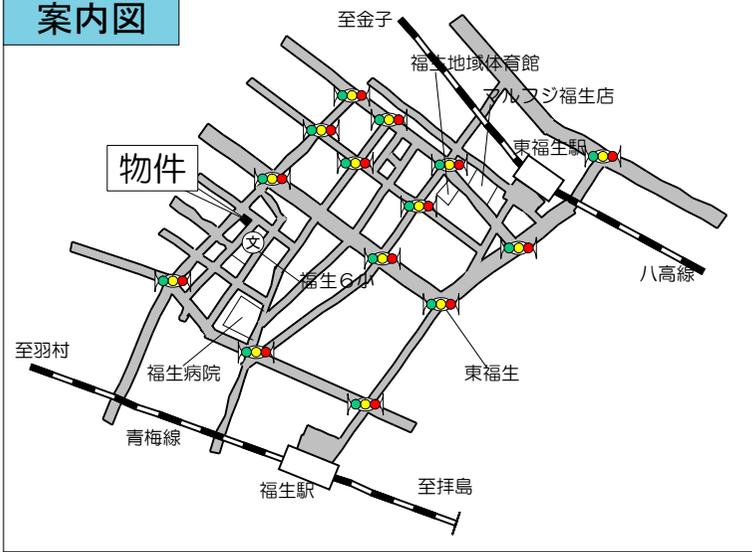
- 賃料/別表の通り
- 敷金/賃料の1ヶ月分
- 礼金/なし
- 更新料/なし
- 共益費/月額2,000円
- 駐車場/月額6,000円
- 契約期間/2年(更新可)
- 各種書類/要
- 保証会社利用必須【日本賃貸保証(株)】
  - ・初回保証料/月額総支払額の50%
  - ・送金手数料/月額330円(税込)
  - ・更新保証料/10,000円[1年毎]
- 借家賠償付家財保険加入  
(15,000円~)

★フリーレント★  
契約日から1ヶ月間  
賃料・共益費 無料



建物平面図(反転タイプあり)

### 案内図



◆追焚付給湯器! ◆エアコン!

### 賃料表

賃料表 (単位/円)				
301	302	303	305	306
62,000			62,000	
201	202	203	205	206
101	102	103	105	106

(バルコニー側より)

<お申込みにあたって>  
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。  
 ○当社指定の保証会社をご利用頂きます。  
 ○緊急連絡先の方をご留意頂きます。  
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。  
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので予めご了承ください。  
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。  
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は賃借人の負担となります。  
 ○バイク・ピアノ・ペット不可  
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。  
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(6)第73371号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員  
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃 貸  
仲 介 管 理

# 羽加美不動産株式会社

<https://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13  
 TEL 042(554)0664(代)  
 FAX 042(555)1632  
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号/2375 ■取引態様/専任媒介  
 ■仲介手数料/借主100%