賃貸アパート

名 称 **アドラブール**

1LDK

JR青梅線
『羽村駅』徒歩13分

★入居予定日／即入居可

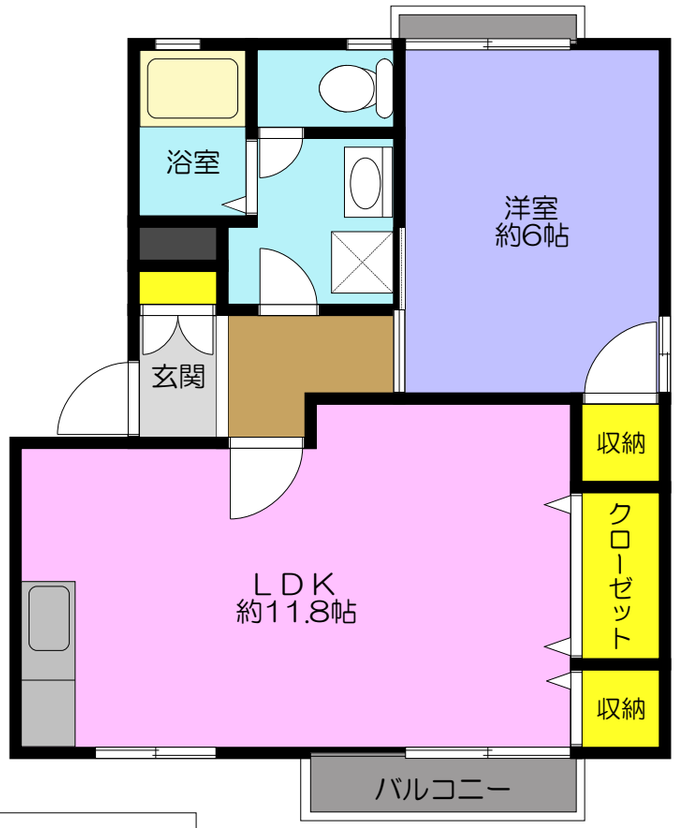
物件概要

●所在地／羽村市羽中1-8-45
●構　造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
●タイプ／1LDK
●面　積／43.75㎡
●設　備／LPG･追焚付給湯器･CATV
　　カラーTVドアホン･エアコン
●築年月／平成5年5月

賃貸条件

●賃　料／別表の通り
●敷　金／賃料の1ヶ月分
●礼　金／なし
●更新料／なし
●共益費／月額2,000円
●駐車料／月額6,000円
●契約期間／2年(更新可)
●各種書類／要
●保証会社利用必須【日本賃貸保証㈱】
　・初回保証料／月額総支払額の50%
　・送金手数料／月額330円(税込)
　・更新保証料／10,000円[1年毎]
●借家賠償付家財保険加入
　　(15,000円～)

◆追焚付給湯器！
◆エアコン！
◆カラーTVドアホン！
◆ウォシュレット！



1LDK 平面図
（反転あり）

賃料表

（単位／円）

B棟	
201	202
	61,000
101	102
60,000	

（バルコニー側より）

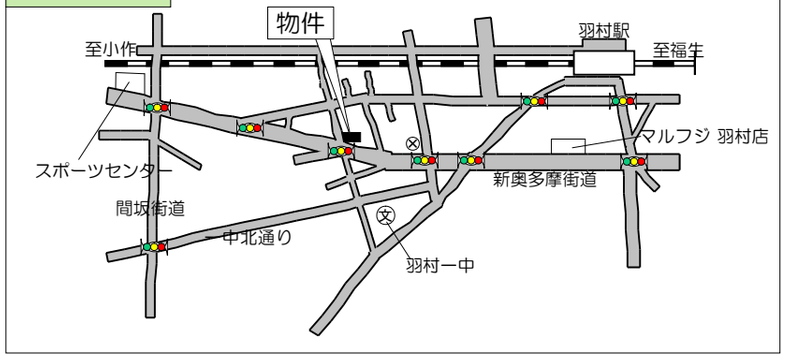
賃料表

（単位／円）

A棟		
201	202	203
101	102	103

（バルコニー側より）

案内図



＜お申込みにあたって＞
○当社指定の入居申込書にご記入ください。
○当社指定の保証会社をご利用頂きます。
○緊急連絡先の方をご用意頂きます。
○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
　予めご了承ください。
○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
　一切お答えできません。
○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
　賃借人の負担となります。
○バイク･ピアノ･ペット不可
○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。
○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(6)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃　貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

https://www.hanekami.co.jp

〒205-0002　東京都羽村市栄町2-21-13
TEL042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2･第3土曜日休業)

■物件番号／2300
■取引態様／専任媒介
■仲介手数料／借主100%