

リノベーション

賃貸マンション

名称

グラン・シャリオ

物件概要

- 所在地 / 羽村市神明台1-14-1
- 構造 / 鉄筋コンクリート造3階建
- タイプ / 2LDK
- 面積 / 60.52㎡
- 設備 / LPG・追焚付給湯器・エアコン
CATV・NTT光Bフレッツ
- 築年月 / 平成7年3月

賃貸条件

- 賃料 / 別表の通り
- 敷金 / 賃料の1ヶ月分
- 礼金 / なし
- 更新料 / なし
- 共益費 / 月額3,000円
- 駐車場 / 月額7,000円(税込)
- 契約期間 / 2年(更新可)
- 各種書類 / 要
- 保証会社必須【日本賃貸保証(株)】
 - ・初回保証料 / 月額総支払額50%
 - ・送金手数料 / 月額330円(税込)
 - ・更新保証料 / 10,000円[1年毎]
- 借家賠償付家財保険加入(15,000円～)
- 契約時カギ交換代あり【11,000円(税込)】

2LDK

JR青梅線

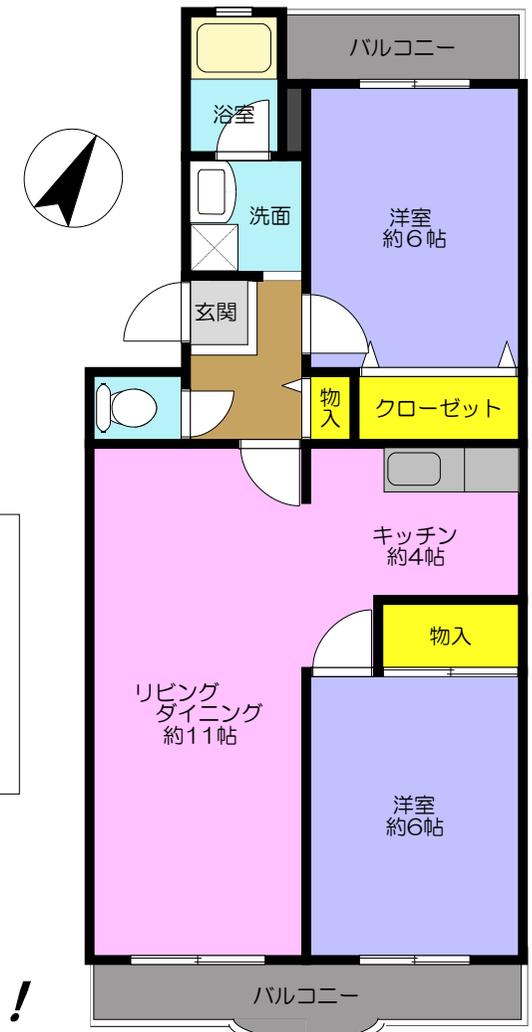
『羽村駅』徒歩6分

★入居予定日 / 2月上旬

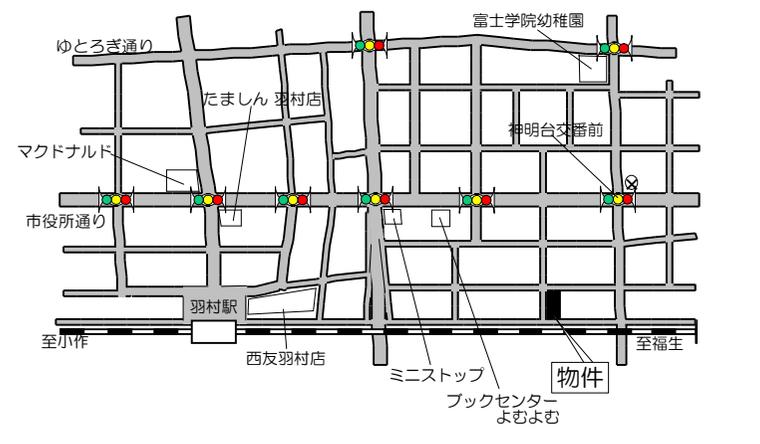
H27.11 大型リノベーション!

- ◆DK9帖+洋室6帖 → LDK約15帖
- ◆和室6帖 → 洋室約6帖
- ◆壁・天井クロス新規張替
- ◆床CF新規張替
- ◆LDK一面アクセントクロス
- ◆エアコン新規設置
- ◆カラーTVドアホン新規設置

＜お申込みにあたって＞
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。
 ○当社指定の保証会社をご利用頂きます。
 ○緊急連絡先の方をご留意頂きます。
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので予めご了承ください。
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は賃借人の負担となります。
 ○バイク・ピアノ・ペット不可
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。



案内図



賃料表

賃料表 (単位/円)			
305	303	302	301
	74,000		
205	203	202	201
105	103	102	101

(バルコニー側より)

- ★追焚付給湯器!
- ★エアコン!
- ★カラーTVドアホン!
- ★両面バルコニー!

東京都知事(6)第73371号
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

<https://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
 TEL 042(554)0664(代)
 FAX 042(555)1632
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号 / 2311

■取引態様 / 専任媒介

■仲介手数料 / 借主100%