

フリーレント

賃貸マンション

名称

メゾン下田

物件概要

- 所在地／羽村市小作台5-21-11
- 構造／鉄筋コンクリート造
半地下1階付3階建
- タイプ／2DK 4戸
3DK 8戸
- 面積／2DK 46.25㎡
3DK Aタイプ 49.82㎡
3DK Bタイプ 53.53㎡
- 設備／LPG・追焚付給湯器
エアコン
CATV・NTT光Bフレッツ
- 築年月／平成3年3月

賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／賃料の1ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／なし
- 共益費／月額2,000円
- 駐車場／月額8,000円(税込)【敷地内一台のみ】
- 契約期間／2年(更新可)
- 各種書類／要
- 保証会社利用必須【日本賃貸保証(株)】
 - ・初回保証料／月額総支払額の50%
 - ・送金手数料／月額330円(税込)
 - ・更新保証料／10,000円[1年毎]
- 借家賠償付家財保険加入
(15,000円～)
- 契約時カギ交換代あり【11,000(税込)】

★★★フリーレント★★★

契約日から1ヶ月間

賃料・共益費 無料

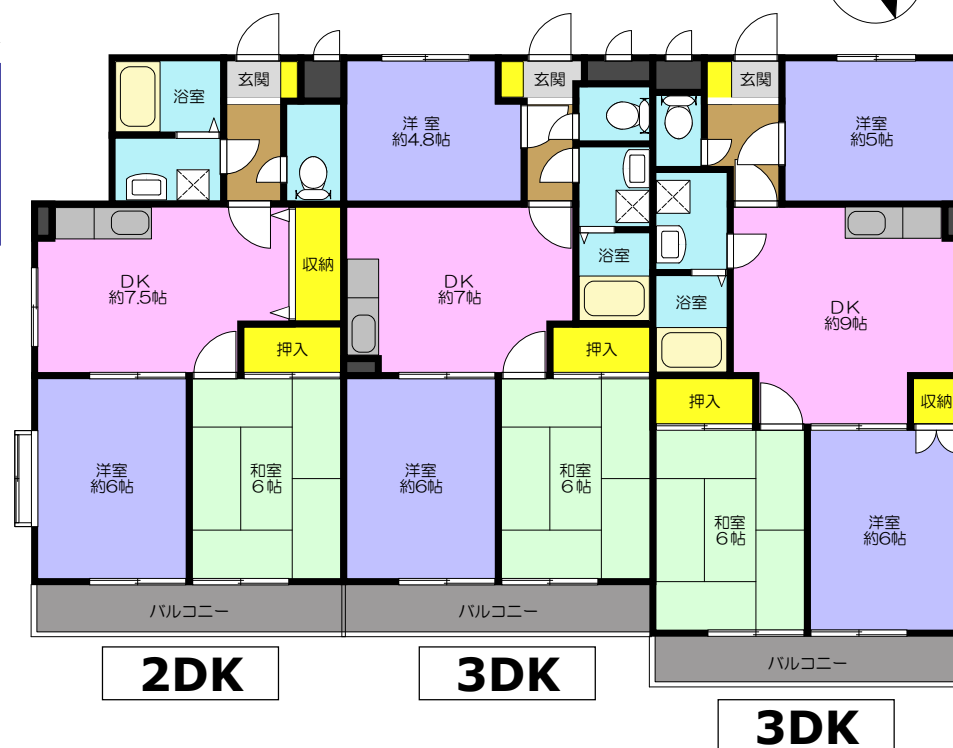
◆追焚付給湯器

◆エアコン

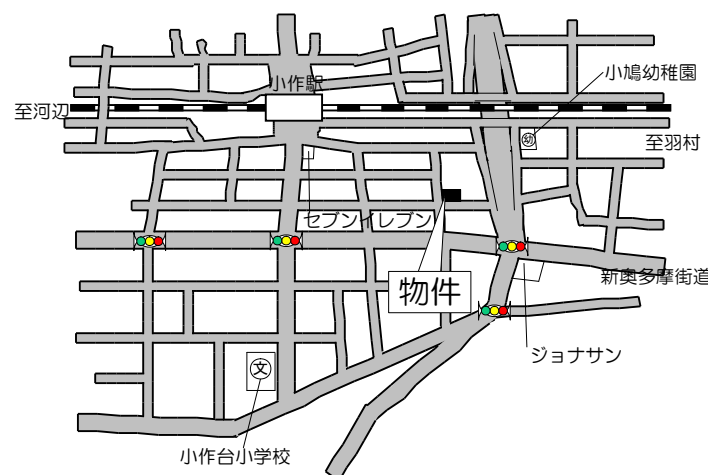
JR青梅線

『小作駅』徒歩4分

★入居予定日／402⇒即入居可
401⇒4月中旬



案内図



賃料表

2DK	3DK (単位／円)	
	Aタイプ	Bタイプ
401	402	403
57,000	59,000	
301	302	303
201	202	203
101	102	103

(バルコニー側より)

＜お申込みにあたって＞
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。
 ○当社指定の保証会社をご利用頂きます。
 ○緊急連絡先の方をご留意頂きます。
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
 予めご了承ください。
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
 一切お答えできません。
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
 賃借人の負担となります。
 ○ハイク・ピアノ・ペット不可
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(6)第73371号
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
 仲介管理

羽加美不動産株式会社

<https://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
 TEL 042(554)0664(代)
 FAX 042(555)1632
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／2344

■取引態様／専任媒介

■仲介手数料／借主100%