

フリーレント

賃貸マンション

名称

グランドール小作

物件概要

- 所在地／羽村市栄町1-1-1
- 構造／コンクリートブロック造3階建
- タイプ／2LDK
- 面積／50.05㎡
- 設備／LPG・追焚付給湯器・CATV
カラーTVドアホン
NTT光B7レッツ
- 築年月／昭和61年10月

賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／賃料の1ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／なし
- 共益費／月額3,000円
- 駐車場料／月額8,000円
- 契約期間／2年(更新可)
- 各種書類／要
- 保証会社利用必須【日本賃貸保証】
・初回保証料／月額総支払額の50%
(最低保証料／20,000円)
- ・送金手数料／月額324円(税込)
- ・更新保証料／10,000円[1年毎]
- 借家賠償付家財保険加入
(15,000円～)

2LDK

JR青梅線

『小作駅』徒歩3分

★入居予定日／101→9月下旬
207→即入居可

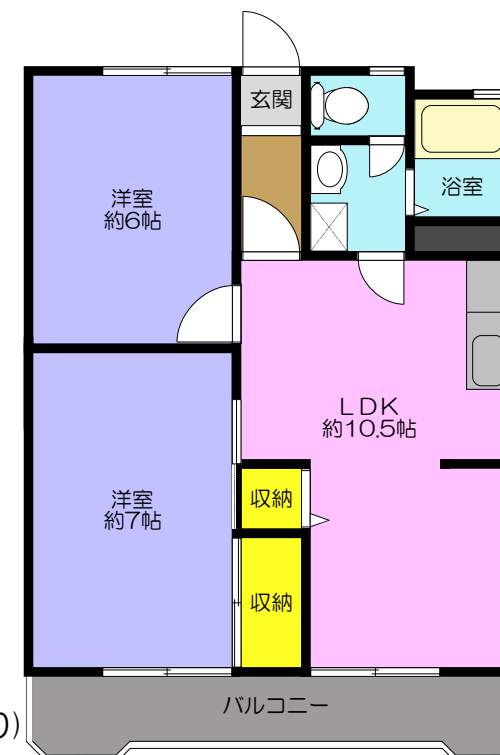
★★★フリーレント★★★

契約日から1ヶ月間

賃料・共益費 無料

★★★2017年6月★★★
207号室 大型リノベーション

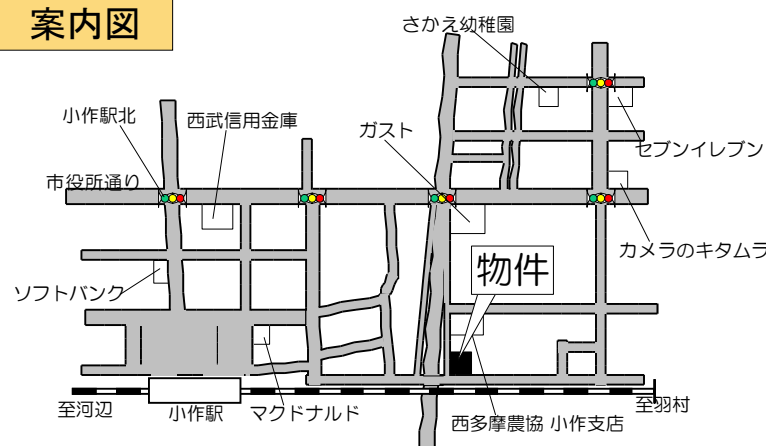
- ★DK6帖+和室4.5帖 → LDK約10.5帖
- ★和室6帖 → 洋室約7帖
- ★ユニットバス 交換
- ★洗面化粧台、トイレ 交換
- ★建具 交換
- ★壁・床・天井 張替



＜お申込みにあたって＞

- 当社指定の入居申込書にご記入ください。
- 当社指定の保証会社をご利用いただきます。
- 緊急連絡先の方をご留意頂きます。
- 申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
- 審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
予めご了承ください。
- 申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
一切お答えできません。
- 原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
賃借人の負担となります。
- バイク・ピアノ・ペット不可
- 当社仲介手数料には賃料及び駐車場料の1.08ヶ月分(税込)がかかります。
- 図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

案内図



賃料表

Aタイプ					Bタイプ			
301	302	303	305	306	307	308	310	311
201	202	203	205	206	207	208	210	211
					63,000			
101	102	103	105	106	107	108	110	111
62,000								

(バルコニー側より)

Aタイプ 方位



Bタイプ 方位



東京都知事(6)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃 貸
仲 介 管 理

羽加美不動産株式会社

<http://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
TEL 042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／2359

■取引態様／専任媒介

■媒介手数料／借主100%