

賃貸マンション

3LDK

JR青梅線

『小作駅』徒歩5分

★入居予定日／102→2月下旬
405→即入居可

名称

エクセルシア

物件概要

- 所在地／青梅市新町3-6-4
- 構造／鉄筋コンクリート造3階建
- タイプ／3LDK 全20戸
- 面積／69.36㎡
- 設備／都市ガス・追焚付給湯器
エアコン・TVドアホン
ウォシュレット・浴室乾燥機
CATV・NTT光Bフレッツ
- 築年月／平成8年3月

賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／賃料の2ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／なし
- 共益費／月額3,000円
- 駐車場／月額8,000円
- 契約期間／2年(更新可)
- 連帯保証人・各種書類／要
- 借家賠償付家財保険加入
(15,500円～)

★★★保証人不要プラン★★★

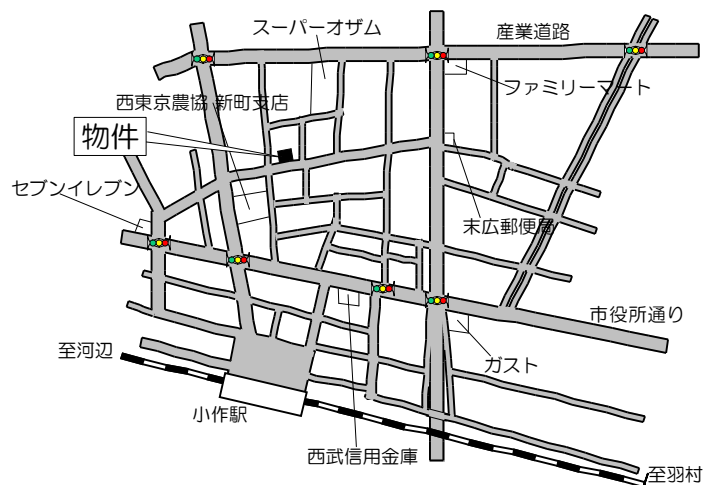
【JID日本賃貸保証㈱利用の場合】

敷金／賃料の1ヶ月分

※月額総支払額の30%の保証料がございす。
但し、最低保証料は15,000円となります。
※別途、JID日本賃貸保証㈱に申込後、
審査がございす。
※審査の結果でお断りする場合がございます。

- ◆追焚付給湯器 ◆浴室乾燥機
- ◆TVドアホン ◆ウォシュレット
- ◆エアコン ◆都市ガス

案内図

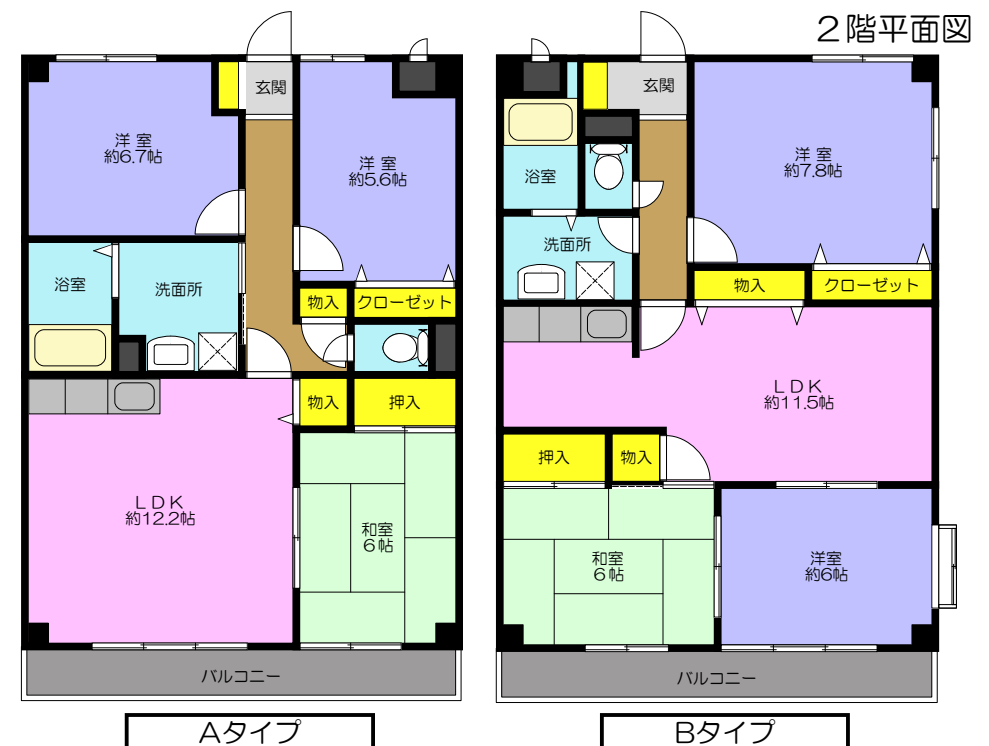


賃料表

資料表

Aタイプ			Bタイプ	
401	402	403	405	406
			76,000	
301	302	303	305	306
201	202	203	205	206
101	102	103	105	106
	75,000			

(バルコニー側より)



＜お申込みにあたって＞
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。
 ○連帯保証人は親族又は当社指定の方とさせていただきます。
 ○連帯保証人とは別に緊急連絡先の方をご用意頂きます。
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
 予めご了承ください。
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
 一切お答えできません。
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
 賃借人の負担となります。
 ○バイク・ピアノ・ペット不可
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.08ヶ月分(税込)がかかります。
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(5)第73371号
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

<http://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
 TEL 042(554)0664(代)
 FAX 042(555)1632
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／2315

■取引態様／専任媒介

■媒介手数料／借主100%