

フリーレント

賃貸マンション

名称

ジューンパレス

物件概要

- 所在地／青梅市新町3-14-9
- 構造／重量鉄骨増3階建
- タイプ／1LDK
- 面積／45.56㎡
- 設備／都市ガス・給湯
カラーTVドアホン
CATV・NTT光Bフレッツ
- 築年月／平成2年7月

賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／賃料の2ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／なし
- 共益費／月額2,000円
- 駐車場料／月額6,000円
- 契約期間／2年(更新可)
- 連帯保証人・各種書類／要
- 借家賠償付家財保険加入
(15,500円～)

1LDK

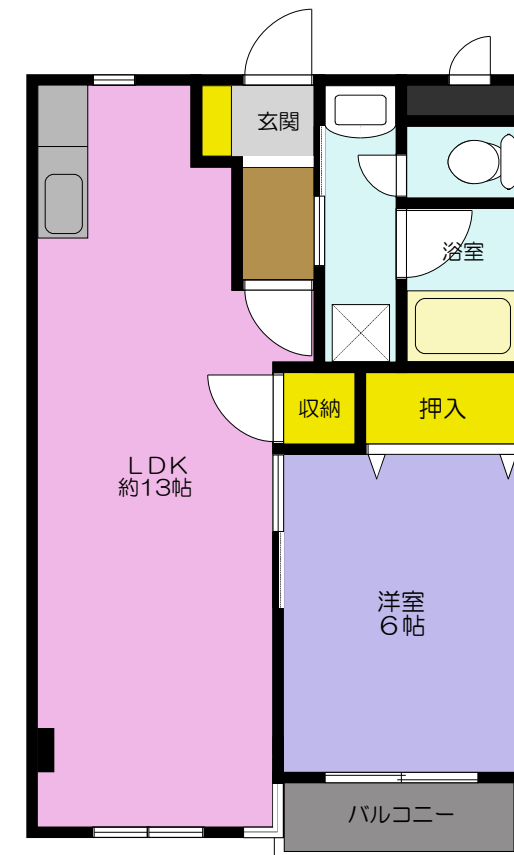
★★★平成30年4月★★★
大型リノベーション

- ★DK6帖+洋室6帖 → LDK約12帖
- ★和室6帖 → 洋室約6帖
- ★建具 全交換
- ★カラーTVドアホン 新規取付
- ★洗面所、トイレ 棚 新規設置
- ★アクセントクロス(リビング)
- ★ホスクリーン 新規設置
- ★天井、壁 クロス張替
- ★床 C F張替
- ★大型シューズボックスに交換

JR青梅線

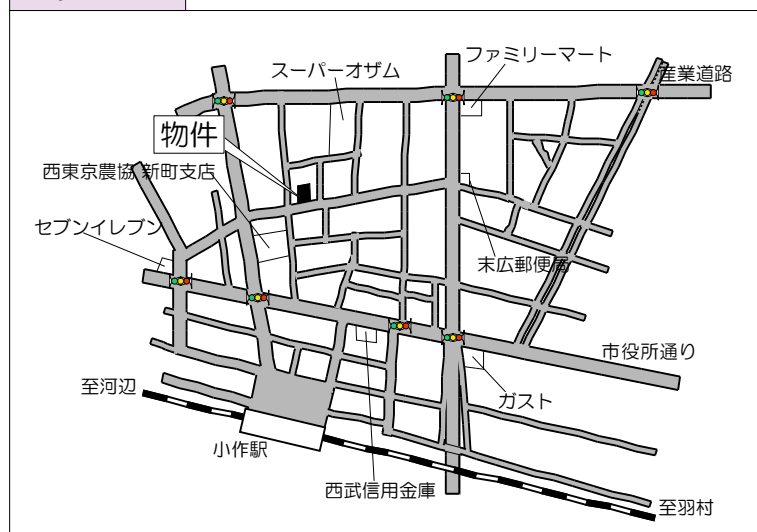
『小作駅』徒歩6分

★入居予定日／4月下旬



203号室 平面図

案内図



★★★フリーレント★★★

契約日から1ヶ月間
賃料・共益費 無料

★★★保証人不要プラン★★★

【JID日本賃貸保証㈱利用の場合】

敷金／賃料の1ヶ月分

- ※月額総支払額の30%の保証料がございました。
- 但し、最低保証料は15,000円となります。
- ※別途、JID日本賃貸保証㈱に申込後、審査がございました。
- ※審査の結果でお断りする場合がございます。

賃料表

(単位／円)			
301	302	303	305
201	202	203	205
101	102	103	105

(バルコニー側より)



- <お申込みにあたって>
- 当社指定の入居申込書にご記入ください。
 - 連帯保証人は親族又は当社指定の方とさせていただきます。
 - 連帯保証人とは別に緊急連絡先の方をご用意頂きます。
 - 申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 - 審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので予めご了承ください。
 - 申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。
 - 原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は賃借人の負担となります。
 - バイク・ピアノ・ペット不可
 - 当社仲介手数料には賃料及び駐車場料の1.08ヶ月分(税込)がかかります。
 - 図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

東京都知事(5)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃 貸
仲 介 管 理

羽加美不動産株式会社

<http://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
TEL 042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／2268

■取引態様／専任媒介

■媒介手数料／借主100%