

賃貸マンション

名称

グランドール小作

物件概要

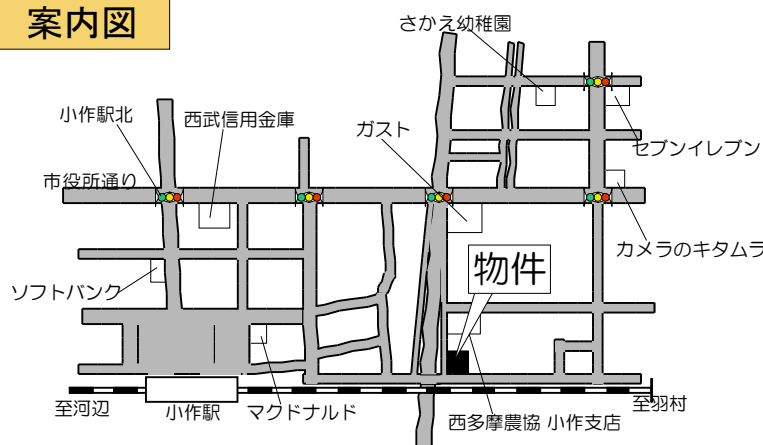
- 所在地／羽村市栄町1-1-1
- 構造／コンクリートブロック造3階建
- タイプ／2LDK
- 面積／50.05㎡
- 設備／LPG・追焚付給湯器・CATV
カラーTVドアホン
NTT光Bフレッツ
- 築年月／昭和61年10月

賃貸条件

- 賃料／別表の通り
- 敷金／賃料の2ヶ月分
- 礼金／なし
- 更新料／なし
- 共益費／月額3,000円
- 駐車場／月額8,000円
- 契約期間／2年(更新可)
- 連帯保証人・各種書類／要
- 借家賠償付家財保険加入
(15,000円～)

<お申込みにあたって>
 ○当社指定の入居申込書にご記入ください。
 ○連帯保証人は親族又は当社指定の方とさせていただきます。
 ○連帯保証人とは別に緊急連絡先の方をご用意頂きます。
 ○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので
 予めご了承ください。
 ○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには
 一切お答えできません。
 ○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は
 賃借人の負担となります。
 ○バイク・ピアノ・ペット不可
 ○当社仲介手数料には賃料及び駐車料の1.08ヶ月分(税別)がかかります。
 ○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

案内図



賃料表

Aタイプ				
301	302	303	305	306
201	202	203	205	206
101	102	103	105	106

(バルコニー側より)

Bタイプ				(単位/円)
307	308	310	311	
		64,000		
207	208	210	211	
107	108	110	111	

Aタイプ 方位



Bタイプ 方位

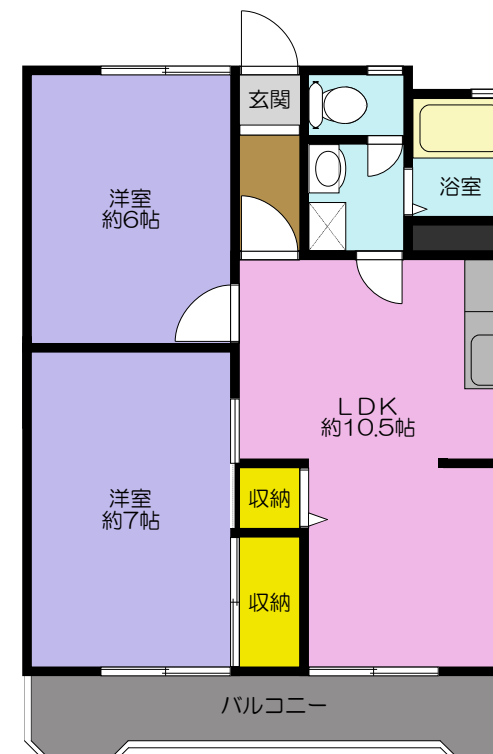


2LDK

JR青梅線

『小作駅』徒歩3分

★入居予定日／12月下旬



保証会社利用で
敷金が賃料1ヶ月分
となるプランあり!

★★2018年12月★★
大型リノベーション

- ★DK6帖+和室4.5帖 → LDK約10.5帖
- ★和室6帖 → 洋室約7帖
- ★追焚付給湯器 新規設置
- ★カラーTVドアホン 新規設置
- ★ユニットバス新規交換
- ★洗面化粧台、流し台 新規交換
- ★建具 新規交換
- ★壁・床・天井 全て張替

東京都知事(6)第73371号
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (財)日本賃貸住宅管理協会会員
 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

<http://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
 TEL 042(554)0664(代)
 FAX 042(555)1632
 (日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／2359

■取引態様／専任媒介

■媒介手数料／借主100%