フリーレント

賃貸マンション

名 称 **石田ビル**

★☆★保証人不要プラン★☆★

【JID日本賃貸保証㈱利用の場合】

敷　金／賃料の1ヶ月分

・初回保証料／月額総支払額の50%
（最低保証料／20,000円）
・送金手数料／月額324円（税込）
・更新保証料／10,000円[1年毎]

JR青梅線

『小作駅』徒歩3分

★入居予定日／5月下旬

物件概要

●所在地／羽村市小作台1-27-2
●構　造／鉄筋コンクリート造地下1階付4階建
●タイプ／3DK
●面　積／Aタイプ 45.20㎡
Bタイプ 50.51㎡
●設　備／LPG･追焚付給湯器･NTT光Bフレッツ
シャンプードレッサー･CATV
●築年月／平成4年10月

＜お申込みにあたって＞
○当社指定の入居申込書にご記入ください。
○連帯保証人は親族又は当社指定の方とさせて頂きます。
○連帯保証人とは別に緊急連絡先の方をご用意頂きます。
○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので予めご了承ください。
○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。
○原状回復の特約として、退去時のルームクリーニング費用は賃借人の負担となります。
○バイク･ピアノ･ペット不可
○当社仲介手数料には賃料の1.08ヶ月分(税込)がかかります。
○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

賃貸条件

●賃　料／別表の通り
●敷　金／賃料の2ヶ月分
●礼　金／なし
●更新料／なし
●共益費／月額3,000円
●駐車場／なし
●契約期間／2年(更新可)
●連帯保証人･各種書類／要
●借家賠償付家財保険加入(15,000円～)

★☆フリーレント★☆

契約日から１ヶ月間
賃料･共益費 無料

賃料表

《4階》（単位／円）

Aタイプ	401	ホール	403	
Bタイプ	402		405	

《3階》

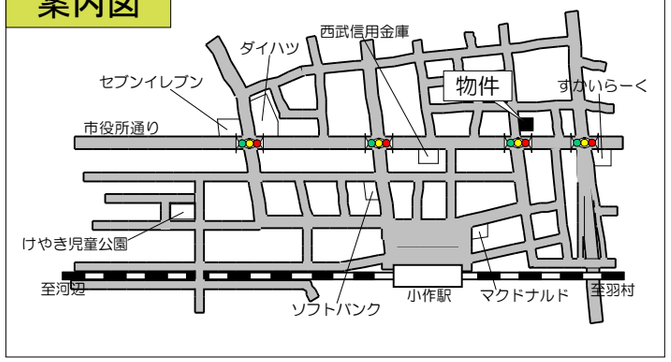
Aタイプ	301	ホール	303	
	49,000			
Bタイプ	302		305	

《2階》

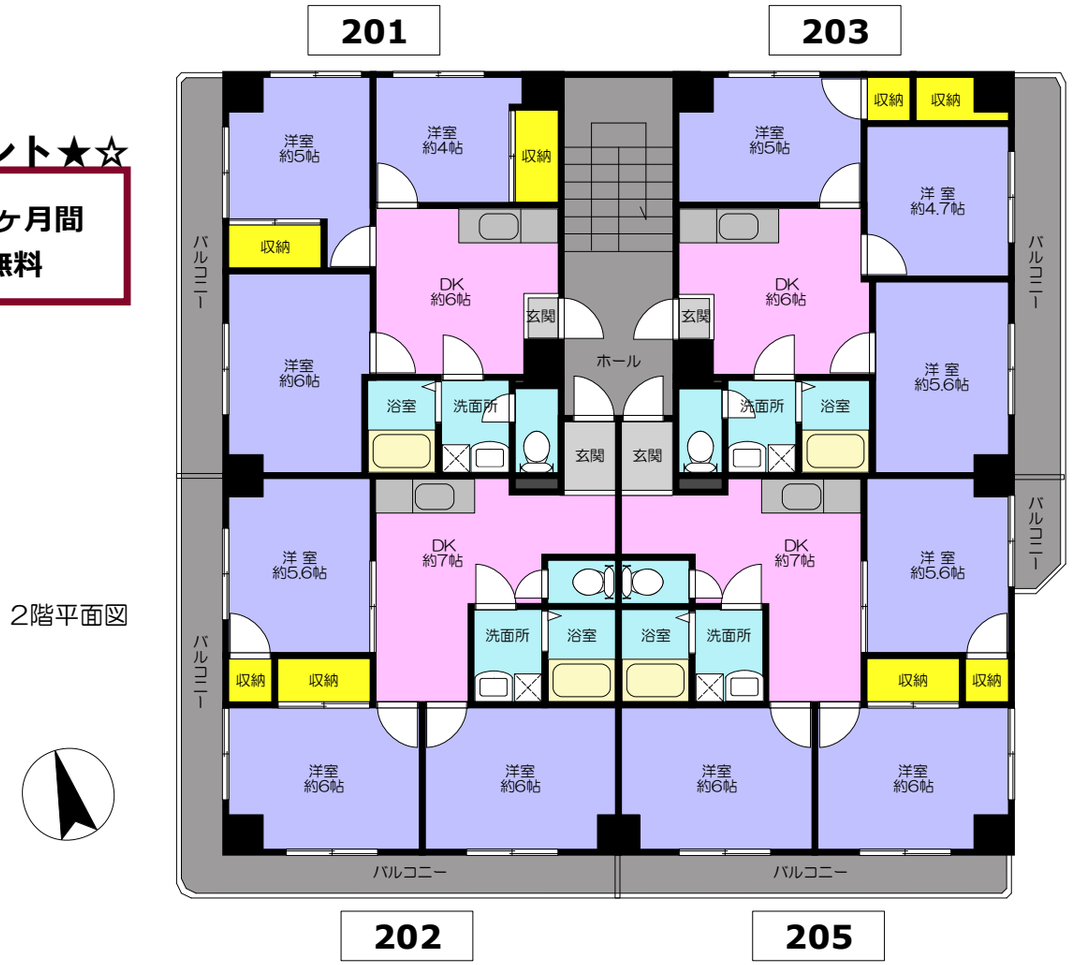
Aタイプ	201	ホール	203	
Bタイプ	202		205	

（南側より）

案内図



2階平面図



東京都知事(6)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃　貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

http://www.hanekami.co.jp

〒205-0002　東京都羽村市栄町2-21-13
TEL042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2･第3土曜日休業)

■物件番号／2397
■取引態様／専任媒介
■媒介手数料／借主100%