

テナント募集

JR青梅線

『羽村駅』徒歩1分

★入居予定日／即入居可

平成15年築！

名称

小野ビル 3階 B区画

物件概要

- 所在地／羽村市五ノ神1-8-9
- 構造／鉄骨造5階建
- 設備／LPG(共用階段まで引込あり、室内まで引込可能)
- 築年月／平成15年11月
- 用途地域／商業地域

賃貸条件

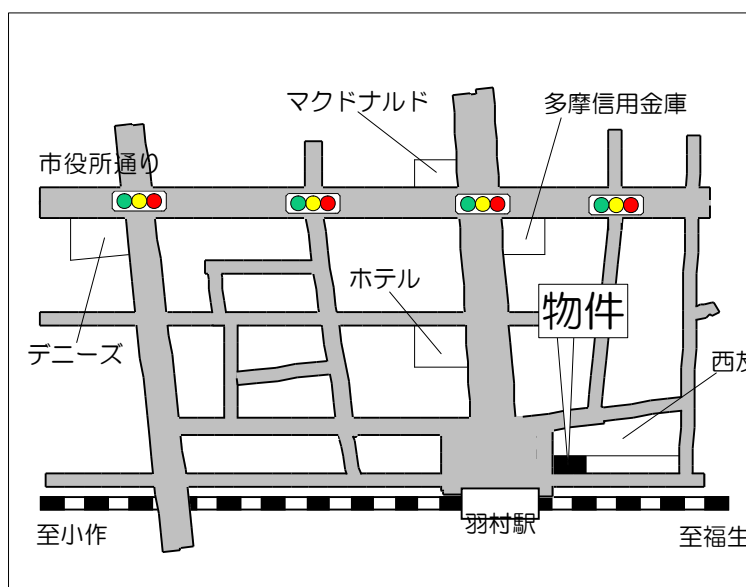
- 専有面積／84.1㎡(約25.4坪)
- 賃料／月額176,000円(税込)
- 保証金／定額700,000円
- 償却／解約時10%償却
- 礼金／賃料の1ヶ月分
- 更新料／新賃料の1ヶ月分
- 共益費／月額27,500円(税込)
- 駐車場／なし
- 契約形態／普通借家
- 契約期間／3年
- 連帯保証人・各種書類／要
- テナント賠償責任保険加入
- 用途／店舗
- 備考／現状渡し、内装修理は全額借主負担

<お申込みにあたって>
○当社指定の入居申込書にご記入ください。
○連帯保証人は親族又は当社指定の方とさせていただきます。
○連帯保証人とは別に緊急連絡先の方をご用意頂きます。
○申込時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
○審査等の結果で申込をお断りする場合がございますので予めご了承ください。
○申込審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできません。
○当社仲介手数料には賃料の1.1ヶ月分(税込)がかかります。
○図面と現況が相違する場合には現況優先となります。

最適用途

- ◆店舗
- ◆事務所
- ☆飲食相談

案内図

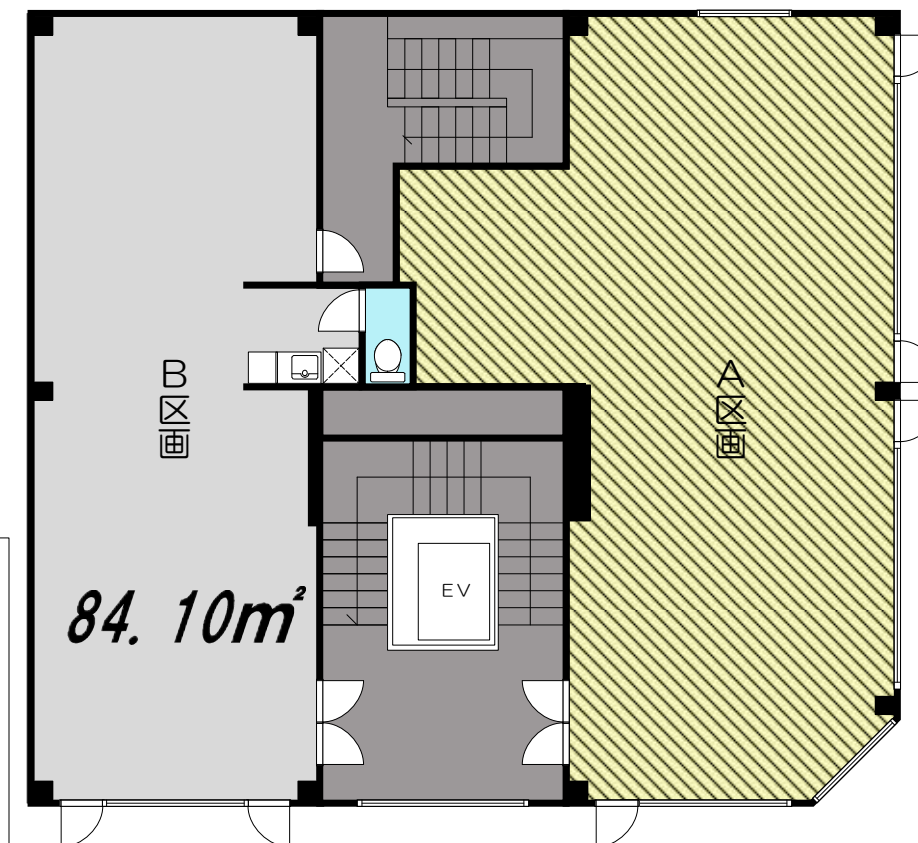


西友側

B区画

A区画

羽村駅側



3階平面図

84.10㎡

羽村駅徒歩1分 好立地！

東京都知事(6)第73371号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(財)日本賃貸住宅管理協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸
仲介管理

羽加美不動産株式会社

<https://www.hanekami.co.jp>

〒205-0002 東京都羽村市栄町2-21-13
TEL 042(554)0664(代)
FAX 042(555)1632
(日曜、祝日、第2・第3土曜日休業)

■物件番号／

■取引態様／専任媒介

■媒介手数料／借主100%