

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

武蔵小杉駅 徒歩12分

モバイルで見る



**1DK**  
マンション

家賃 **109,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★★★東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩12分  
(900m) JR南武線「向河原駅」より徒歩7分  
(500m) 東急東横線「新丸子駅」より徒歩12分  
(890m) と3路線利用可能ですので便利です・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- シャンプードレッサー
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

オートロック/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合セガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 アルビレオ五十嵐 201号室  
アクセス 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩12分  
JR南武線 向河原駅 徒歩7分  
所在地 神奈川県川崎市中原区上丸子山王町2丁目1336-3  
ランドマーク -

間取り 1DK/洋室9.8 DK6.1(帖)  
専有面積/向き 39.0㎡/南  
築年月/構造 2009年1月下旬/重量鉄骨・2階-3階建  
入居/契約期間 2021年11月中旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入/退室時ハウスクリーニング費用として 52,470円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として 24,200円(税込)ご負担頂きます。/保証会社加入要:積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円(税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額880円・税込)へ別途加入要。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション

TEL:044-789-8063  
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第24017号

取引形態  
仲介