



1K
マンション

家賃 76,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★★★ＪＲ南武線「武蔵小杉駅」より徒歩１３分
（９８０ｍ）東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩１４分
（１０８０ｍ）東急東横線「新丸子駅」より徒歩１０分
（８００ｍ）と３駅２路線使えるので通・・・

この物件についている こだわり設備



ゴミ集積場（敷地内）／ＣＡＴＶ（都市型）／防音サッシ／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名 メイプルコート小杉 206号室

アクセス 東急東横線 新丸子駅 徒歩10分
ＪＲ南武線 武蔵小杉駅 徒歩13分

所在地 神奈川県川崎市中原区小杉御殿町 2 丁目 1 7 4

ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.6 K2.7 (帖)

専有面積 / 向き 23.06㎡／南

築年月 / 構造 2008年2月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2022年1月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円（税込）ご負担頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1％／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東 2 丁目 9 2 5 東横小杉ビル 2 F

免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介