



1K
マンション

家賃

72,000 円

共益費等 5,500 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★★★ＪＲ南武線「武蔵中原駅」より徒歩１０分
（７６０ｍ）と徒歩圏内です★★★ コンビニまで徒歩３分
（２４０ｍ）スーパーまで徒歩４分（３２０ｍ）なのでお買い物にも便利です☆ 敷地内に・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 宅配BOX

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名	サンヴィレッタ 105号室
アクセス	J R南武線 武蔵中原駅 徒歩10分 J R南武線 武蔵小杉駅 徒歩24分
所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中4丁目18-5
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.9 K2.7 (帖)
専有面積 / 向き	25.87㎡／東
築年月 / 構造	2008年4月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2022年7月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 24,200円（税込）ご負担頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1％／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F

免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介