



1K
アパート

家賃 64,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■積水ハウスの賃貸住宅■インターネット（Wi-Fi）無料
・防犯カメラ・宅配ボックス☆コンビニ「ファミリーマート」
まで徒歩5分・スーパー「東急ストア」まで徒歩9分☆エアコン・カラーT・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



給湯設備



エアコン

宅配BOX／高齢者対応可／防犯カメラ／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名	ヴィラ・ケヤキ 102号室
アクセス	東急東横線 新丸子駅 徒歩9分 J R南武線 武蔵小杉駅 徒歩14分
所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子天神町 3 3 3
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.4 K4.3 (帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡／東
築年月 / 構造	1993年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2025年6月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126375000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレーション
TEL:044-789-8063
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F
免許番号：神奈川県免許(5)24017号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介