

## Room Information

### 物件情報



Access

東急東横線  
新丸子駅

徒歩7分

Price

149,000円

Type

1LDK

## 積水ハウスの賃貸住宅



|                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
| 所在地                                                                                                                                                                                                                                      |       | 神奈川県川崎市中原区小杉陣屋町1-10-1 |
| 物件名                                                                                                                                                                                                                                      |       | コート武蔵小杉               |
| 賃貸条件                                                                                                                                                                                                                                     | 管理費   | 0.85万円／月              |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 費用その他 | 敷金0ヶ月 礼金2ヶ月           |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 損保    | 損保2.43万円2年            |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 入居    | '27年1月下旬(21～末日)       |
| 建物                                                                                                                                                                                                                                       | 部屋番号  | 202                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 構造    | 鉄骨造 2階/3階建            |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 専有面積  | 41.37㎡                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 開口向き  | 東                     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 間取詳細  | 洋6.4 LDK11.2          |
| 築年月                                                                                                                                                                                                                                      |       | '11/10                |
| 駐車場                                                                                                                                                                                                                                      |       | 無                     |
| 備考                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       |
| ご契約時に退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込)鍵交換費用として28,600円(税込)のご負担がございます。/保証会社利用必:らくらくパートナー 保証料:月々月額総支払額の2%/初回家賃等引落時に33,000円(税込)の保証委託契約時事務手数料/積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン・個人契約の場合、保証人不要プラン及びシャーマゾンライフサポート24(月額税込1320円)のご利用がございます・インターネット無料(Wi-Fi対応)・2ヶ月前解約予告。 |       |                       |

シャーマゾンショップ (株)イズムコーポレイション

神奈川県知事(5)第24017号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
定休日 毎週火・水曜日 営業時間 10:00～19:30

所在地 神奈川県川崎市中原区新丸子東2-925 東横小杉ビル2階

TEL 044-789-8063 FAX 044-411-2282

| 取引態様 |      | 仲介 |   |    |   |
|------|------|----|---|----|---|
| 手数料率 | 負担割合 | 貸主 | % | 借主 | % |
|      | 配分割合 | 元付 | % | 客付 | % |