



3LDK
マンション

家賃

193,000 円

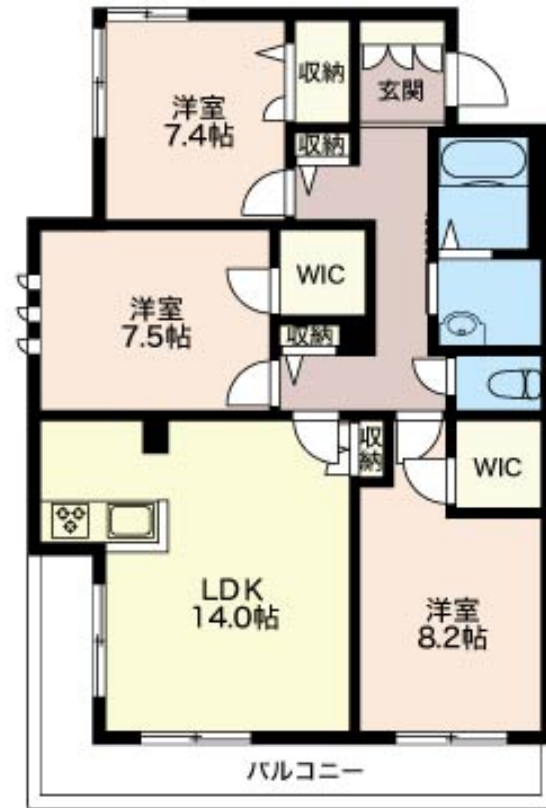
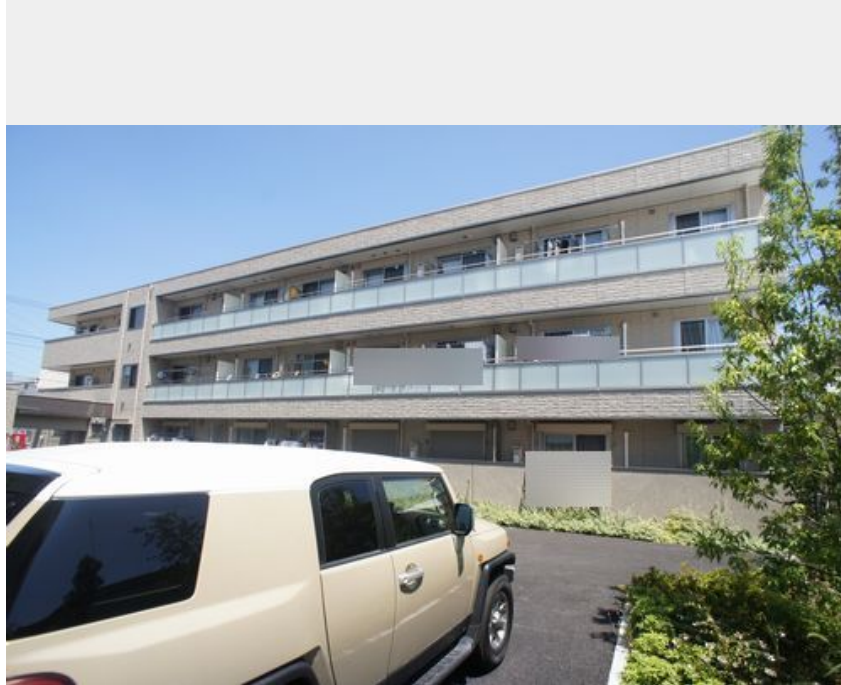
共益費等 9,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★共用部は内廊下設計のホテルライク仕様エレベーター付
ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可
可能です／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きな
ので不在時にも・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|----------------------|--------------------|--------|
| 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | TVモニター付き
インターホン | オートロック |
| エレベーター | ペット相談可 | コンロ | 給湯設備 |
| 追い焚き給湯 | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

駐車場有り／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（猫）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	ソレムⅣ DC 301号室
アクセス	J R 南武線 武蔵新城駅 徒歩10分
所在地	神奈川県川崎市高津区新作6丁目2-67
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室8.2 洋室7.5 洋室7.4 LDK14（帖）
専有面積 / 向き	82.41㎡／南
築年月 / 構造	2015年11月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年1月上旬／2年
駐車場	有り

入居諸条件備考

ペット応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用90,640円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122017990301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレーション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目9-25 東横小杉ビル2F

免許番号：神奈川県免許(5)第24017号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介