



2LDK
アパート

家賃

129,000 円

共益費等

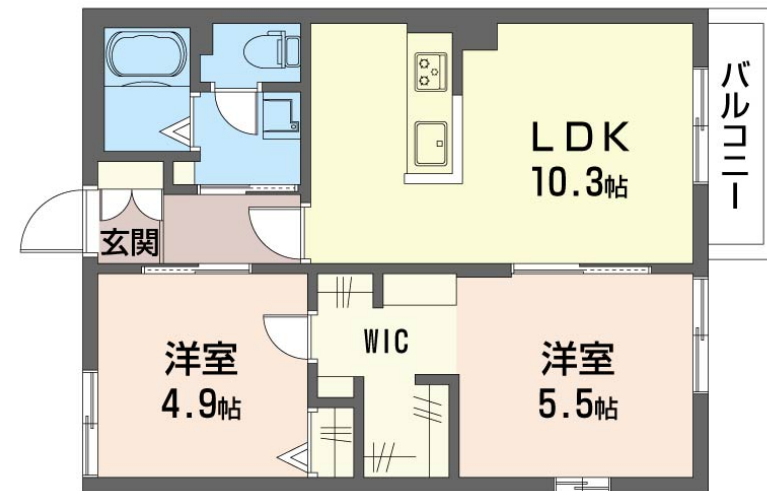
6,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の軽量鉄骨造「シャーメゾン」敷地内に有料駐車場あります（要空き確認）【防犯カメラ】付いています／インターネット（W i - f i）無料ですのでの使い放題です♪【リノベーション・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|---------|-------|----------------------|--------------------|
| リノベーション | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | TVモニター付き
インターホン |
| 防犯カメラ | コンロ | 3口コンロ | 給湯設備 |
| 追い焚き給湯 | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面台 | 室内物干 |

宅配BOX／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（W i - F i 対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名	アトリオ ヒロ 203号室
アクセス	J R 南武線 武蔵新城駅 徒歩13分
所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中 1 丁目 1 1 - 1 3
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK 10.3 洋室5.5 洋室4.9 (帖)
専有面積 / 向き	48.0㎡／南東
築年月 / 構造	2004年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2025年6月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）60,940円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2025年06月・間取変更(2LDK)・ユニットバス交換・浴室暖房乾燥機新設・キッチンセット交換(ビルトイン3口コンログリルつき)・洗髪洗面化粧台交換・トイレセット交換(暖房洗浄便座つき)・ウォークインクローゼット新設・室内物干し新設・室内照明・全室エアコン・カウンターデスク新設・アクセントクロス・全身鏡・キッチンカッパード新設・下駄箱交換／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126575000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレーション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東 2 丁目 9 2 5 東横小杉ビル 2 F

免許番号：神奈川県免許(5)24017号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介