

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 南武線

武蔵中原駅 徒歩5分

1K
マンション

家賃

79,000 円

共益費等

6,500 円

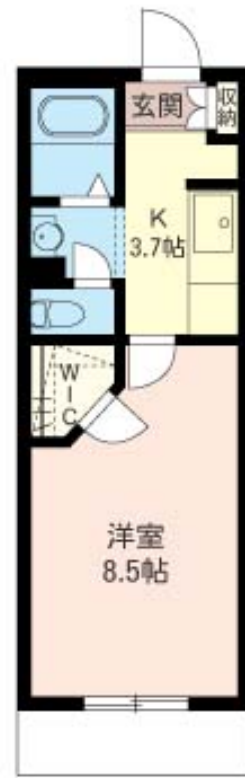
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪オートロック・
無料インターネット・宅配BOX付き☆セブンイレブンまで徒
歩2分☆マルエツまで徒歩3分☆エアコン・浴室暖房乾燥機・
洗浄機能付き・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|-------------|-------------------|-----------------|
| 宅配BOX | Low-E 複層ガラス | インターネット 無料(WiFi付) | TVモニター付き インターホン |
| オートロック | 防犯ガラス | 給湯設備 | 浴室乾燥機 |
| 洗髪洗面台 | 室内物干 | エアコン | WIC・納戸 |

宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／オートロック／防音サッシ／LGBTQフレンドリー
／高齢者対応可／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）
／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯
器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し
／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコ
ニー

物件名 SUN LEAVES 武蔵中原 103号室

アクセス J R 南武線 武蔵中原駅 徒歩5分
東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩27分

所在地 神奈川県川崎市中原区下小田中 1丁目31-17

ランドマーク -

間取り 1K／洋室8.5 K3.7 (帖)

専有面積 / 向き 28.5㎡／南

築年月 / 構造 2007年7月下旬／鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年7月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126700700103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東 2丁目9 2 5 東横小杉ビル 2 F

免許番号：神奈川県免許(5)24017号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介