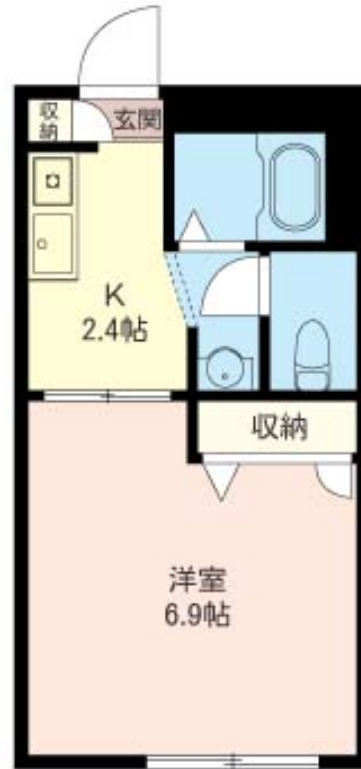




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★★★ＪＲ南武線「武蔵小杉駅」より徒歩１３分
（１０４０ｍ）東急東横線「新丸子駅」より徒歩１１分
（８８０ｍ）東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩１４分
（１１２０ｍ）ＪＲ横須賀線「武蔵小杉・・・

この物件についている こだわり設備



ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／モニタ付ドアホン／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面化粧台／室内物干し／１口コンロ／エアコン

物件名	ポラリス 202号室
アクセス	ＪＲ南武線 武蔵小杉駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩14分
所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町 1 丁目 9 2 5
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.9 K2.4 (帖)
専有面積 / 向き	22.75㎡／東
築年月 / 構造	2004年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2022年9月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円（税込）ご負担頂きます。
／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1％／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。