



# お部屋さがし マスト!

東急東横線  
武蔵小杉駅 徒歩9分

1K  
マンション

家賃 **86,000** 円  
敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共益費等 4,000円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★★★JR横須賀線「武蔵小杉駅」より徒歩6分(480m)東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩9分(720m)JR南武線「武蔵小杉駅」より徒歩11分(860m)と三路線使えるので通勤・通...

### この物件について こだわり設備

オートロック	エアコン	モニター付インターホン	防犯カメラ
防犯ガラス	追い焚き給湯	給湯	洗髪洗面化粧台
浴室乾燥機	バストイレ別	CATV	



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

**Sha Maison**

この物件は、  
積水ハウスの高品質な賃貸住宅  
シャーメゾンです。

- 物件名 グランドウール小杉 101号室
- アクセス 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩9分  
JR湘南新宿ライン 武蔵小杉駅 徒歩6分
- 所在地 神奈川県川崎市中原区中丸子1254
- ランドマーク -
- 間取り 1K/洋室8K3.5(帖)
- 専有面積/向き 29.75㎡/北西
- 築年月/構造 2010年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
- 入居/契約期間 即時/2年
- 駐車場 なし

宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/防音サッシ/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/電気コンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

**入居諸条件備考**  
 家財保険等要加入/退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円(税別 33,000円)ご負担頂きます。鍵交換費用として 24,200円(税別 22,000円)ご負担頂きます。電気の供給はパレット電気(供給元は株式会社イーネットワークシステムズ)から受けて頂きます。/保証会社加入要:マストパートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料20,000円(税別)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額800円・税別)へ別途加入要。/更新料:新賃料の1ヶ月分

モバイルで見る



※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。仲介の場合は別途仲介手数料がかかります。

ポイント

**MASTポイント**

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらく

**らくらくパートナー**

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー。

**株式会社イズムコーポレイション**

044-789-8063 神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第(24017)号

FAX: 044-411-2282

取引形態 仲介