

J R 南武線
武藏小杉駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 149,000 円

敷金 0ヶ月

共益費等 9,000 円

礼金 2ヶ月



◇積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床システム「SHAIIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／防音サッシ／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／スライディングスクリーン／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHクッキングヒーター／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー／都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

物件名 アルテール武藏小杉 201号室

アクセス J R 南武線 武藏小杉駅 徒歩3分
東急東横線 新丸子駅 徒歩4分

所在地 神奈川県川崎市中原区新丸子町911

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.2 LDK11 (帖)

専有面積 / 向き 37.5m² / 西

築年月 / 構造 2011年7月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2025年12月下旬／2年

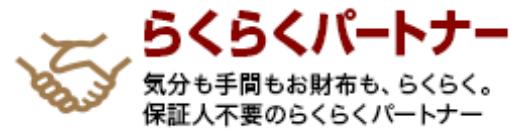
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフ SUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.126719800201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社イズムコーポレイション

TEL:044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F

免許番号：神奈川県免許(5)第24017号

所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
仲介