



1K
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

★★★東急東横線「新丸子駅」より徒歩9分
(700m) / JR南武線「武蔵小杉駅」より徒歩14分
(1,100m) と二路線利用可能ですので便利です★★★
24時間営業で急なお買い物に便利・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン
- 宅配BOX

宅配BOX / 防犯カメラ / CATV (都市型) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ (暖房機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	ヴィラ・ケヤキ 103号室
アクセス	東急東横線 新丸子駅 徒歩9分 JR南武線 武蔵小杉駅 徒歩14分
所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子天神町333
ランドマーク	-

間取り	1K / 洋室6.4 K4.3 (帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡ / 東
築年月 / 構造	1993年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2021年6月上旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入 / 退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円 (税込) にご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円 (税込) にご負担頂きます。電気の供給はパレット電気から受けて頂きます。 / 保証会社加入要: 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料 22,000円 (税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の1% / 24時間365日 緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」 (月額880円・税込) へ別途加入要。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション
TEL:044-789-8063
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目9-25 東横小杉ビル2F
免許番号: 神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介