



**1K**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

★★★ JR南武線「武蔵新城駅」より徒歩9分（720m）と「武蔵中原駅」より徒歩11分（880m）と二駅利用可能ですので便利です★★★ コンビニまで徒歩3分（190m）スーパーまで徒・・・

**この物件についているこだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

モニタ付ドアホン／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	オークス 201号室	間取り	1K／洋室7.5 K3.3 (帖)
アクセス	J R南武線 武蔵新城駅 徒歩9分 J R南武線 武蔵中原駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	27.5㎡ / 東
所在地	神奈川県川崎市中原区新城中町 1 3 - 2 2	築年月 / 構造	2004年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2022年6月中旬 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円（税込）ご負担頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1% / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社イズムコーポレイション**  
TEL:044-789-8063  
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目9 2 5 東横小杉ビル2 F  
免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態  
仲介