



1K
マンション

家賃

71,000 円

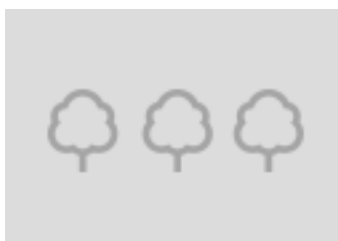
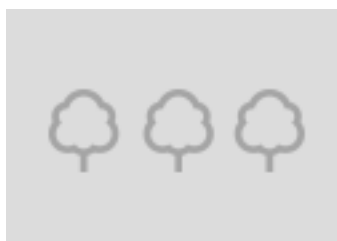
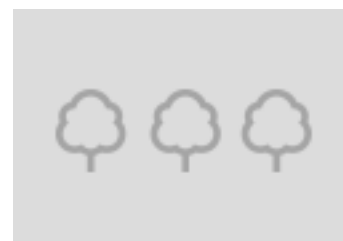
共益費等 4,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★★★東急東横線「新丸子駅」より徒歩14分
(1100m) JR南武線「武蔵小杉駅」より徒歩15分
(1200m)と二路線利用可能ですので通勤・通学に便利で
す★★★コンビニ(セブンイレブ・・・)

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場／CATV(都市型)／モニタ付ドアホン／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／エアコン／バルコニー

物件名	ウエスト 102号室
アクセス	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩16分 東急東横線 新丸子駅 徒歩14分
所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町1丁目939-7
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.6 K3.5 (帖)
専有面積 / 向き	24.5㎡／南
築年月 / 構造	2007年8月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2021年5月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円(税込)ご負担頂きます。電気の供給はパレット電気から受けて頂きます。／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料 22,000円(税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額880円・税込)へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレーション
TEL:044-789-8063
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F
免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介