



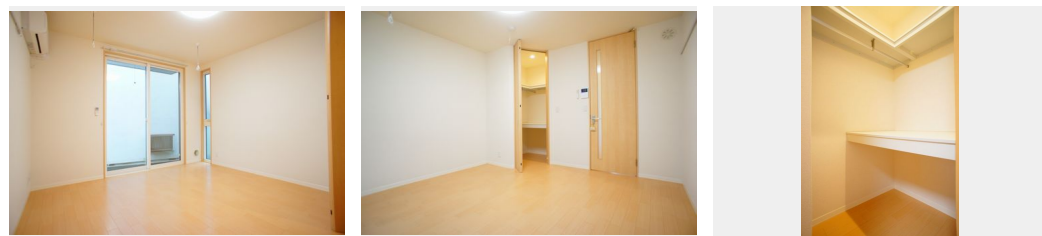
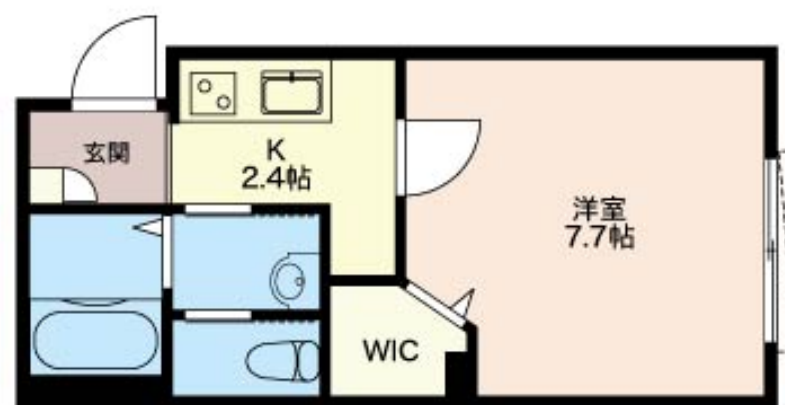
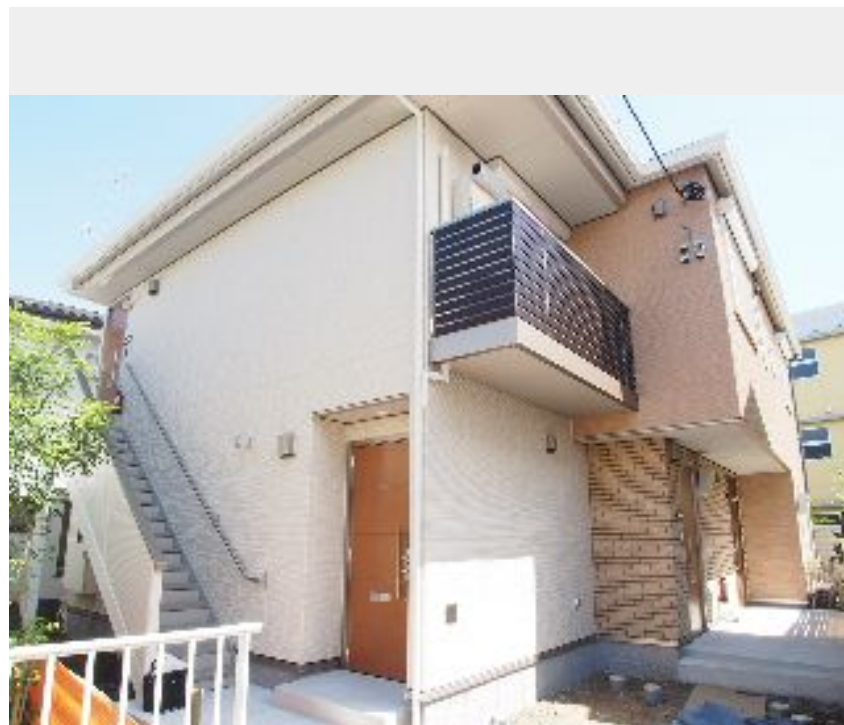
1K  
アパート

家賃 73,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【女性専用物件】となります！！ JR南武線「武蔵中原駅」より徒歩13分（1040m）東急東横線・南武線「武蔵小杉駅」よりバス7分バス停「宮内」徒歩4分（300m）も可能です☆ イン・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

BS / インターネット無料 / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸（シャッタータイプ） / モニタ付ドアホン / インターネット無料（Wi-Fi対応） / 防犯ガラス（合せガラス） / 玄関鍵（①キー②ロック） / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / 給湯器（ガス） / 給湯器（追焚機能付） / 浴室乾燥機（暖房乾燥） / シャワー / 洗濯機置場（室内） / 洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / トイレ（洗浄機能付便座） / バス・トイレ（セパレート） / ウォークインクローゼット / エアコン

|        |                                          |
|--------|------------------------------------------|
| 物件名    | ブルーガーデン 101号室                            |
| アクセス   | J R南武線 武蔵中原駅 徒歩15分<br>J R南武線 武蔵新城駅 徒歩20分 |
| 所在地    | 神奈川県川崎市中原区宮内2丁目3-10                      |
| ランドマーク | -                                        |

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 間取り       | 1K / 洋室7.7 K2.4 (帖)     |
| 専有面積 / 向き | 26.25㎡ / 東              |
| 築年月 / 構造  | 2016年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2022年6月下旬 / 2年          |
| 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

家財保険等要加入 / 退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 11,000円（税込）ご負担頂きます。 / 保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1% / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。 / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレーション  
TEL:044-789-8063  
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目9-25 東横小杉ビル2F  
免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態  
仲介