

横須賀線

武蔵小杉駅 徒歩8分

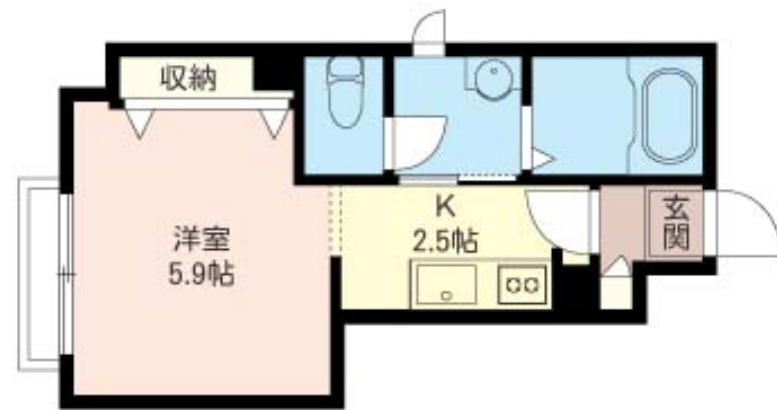
**1K**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

★★★ JR横須賀線「武蔵小杉駅」まで徒歩8分  
 (640m) 東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩11分  
 (850m) JR南武線「武蔵小杉駅」より徒歩11分  
 (850m) と三路線利用可能ですので・・・

**この物件についている こだわり設備**

- セキュリティ
- キッチン充実
- お風呂充実
- 空調機器

モニタ付ドアホン／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面台／ガスコンロ／バス・トイレ(セパレート)／エアコン

物件名	ポヌール武蔵小杉 102号室	間取り	1K/洋室5.9 K2.5 (帖)
アクセス	J R横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩8分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	23.0㎡ / 西
所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子山王町 2丁目 1 3 1 2	築年月 / 構造	2012年12月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

家財保険等要加入 / 退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円(税別40,000円)ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円(税別20,000円)ご負担頂きます。電気の供給はパレット電気(供給元は株式会社イーネットワークシステムズ)から受けて頂きます。/保証会社加入要:積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料 20,000円(税別)、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」(月額800円・税別)へ別途加入要。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社イズムコーポレイション**  
TEL:044-789-8063  
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東 2丁目 9 2 5 東横小杉ビル 2 F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第24017号

取引形態  
仲介