



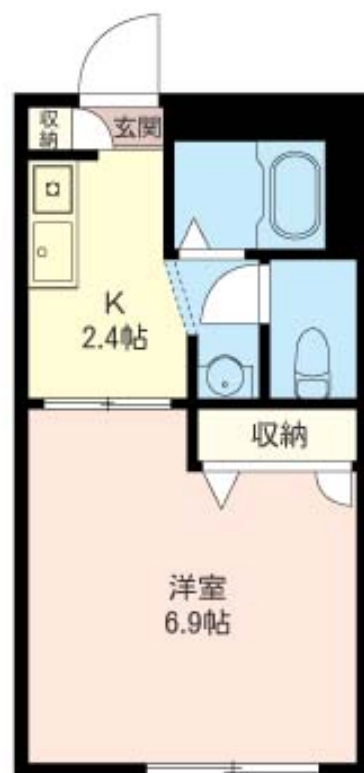
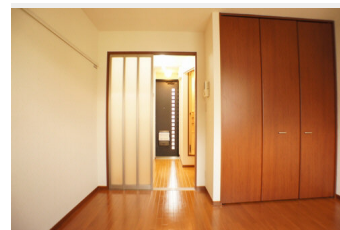
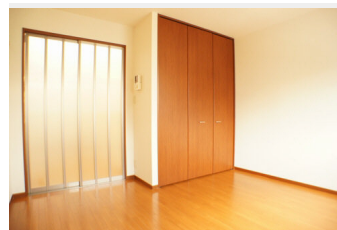
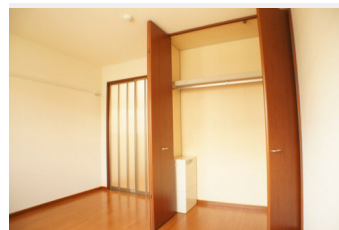
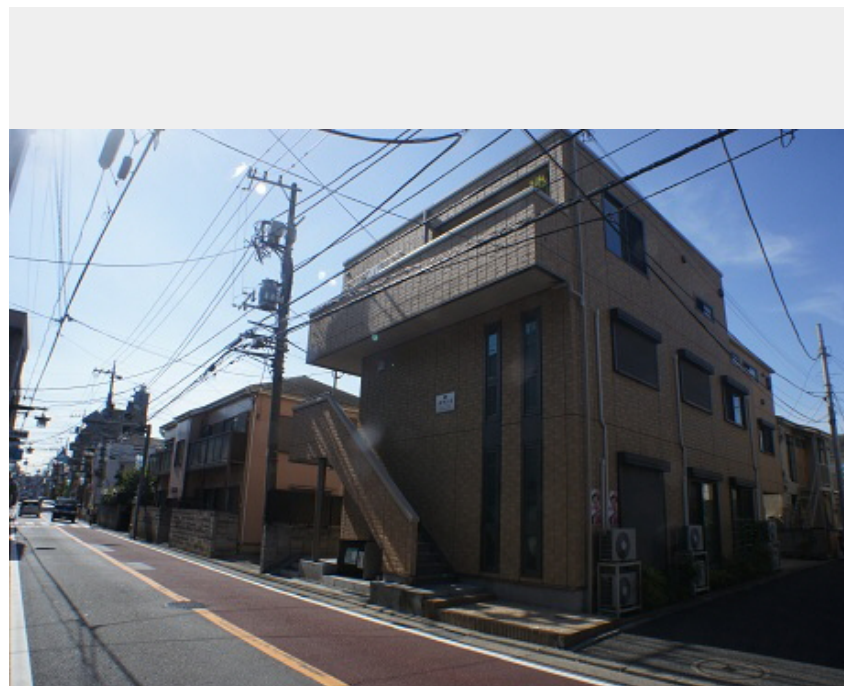
1K
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★★★ＪＲ南武線「武蔵小杉駅」より徒歩１３分
（１０４０ｍ）東急東横線「新丸子駅」より徒歩１１分
（８８０ｍ）東急東横線「武蔵小杉駅」より徒歩１４分
（１１２０ｍ）ＪＲ横須賀線「武蔵小杉・・・

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



温水洗浄便座

ゴミ集積場（敷地内）／モニタ付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名	ポラリス 203号室
アクセス	ＪＲ南武線 武蔵小杉駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩14分
所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町 1 丁目 9 2 5
ランドマーク	-

間取り	1K／洋室6.9 K2.4（帖）
専有面積 / 向き	22.75㎡／東
築年月 / 構造	2004年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2021年12月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円（税込）ご負担頂きます。
／保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1％／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イズムコーポレイション
TEL:044-789-8063
FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東 2 丁目 9 2 5 東横小杉ビル 2 F
免許番号：神奈川県免許(4)第24017号

取引形態
仲介