

お部屋さがし  
マスト!

南武線  
武藏中原駅 徒歩10分

1K  
マンション

家賃

76,000 円

83,167円

敷金

1ヶ月

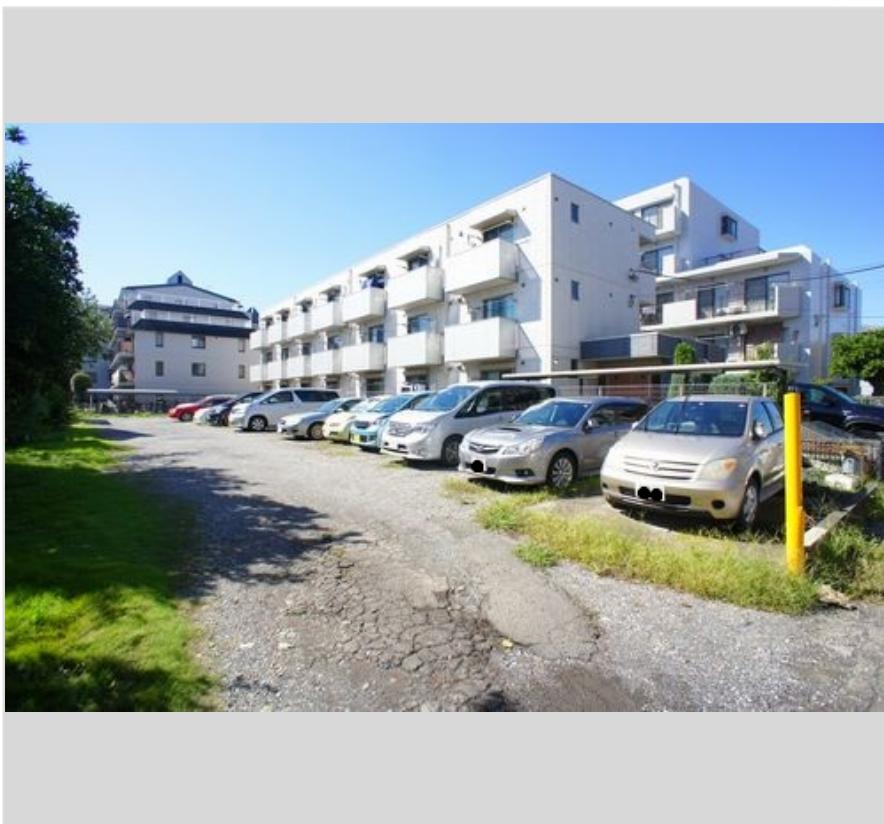
礼金

1ヶ月

共益費等

4,000円

わかりやすい  
くらべやすい  
めやす賃料表示  
賃料、共益費、管理費、礼金、更新  
料を含み、4年間お住まいいただい  
た場合の1ヶ月当たりの金額です。



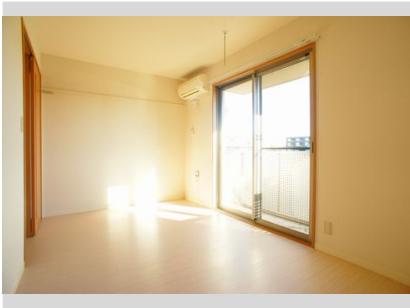
この物件の  
オススメ  
ポイント

★★★JR南武線「武藏中原駅」より徒歩10分(760m)と徒歩圏内で  
す★★★ コンビニまで徒歩3分(240m)スーパーまで徒歩4分  
(320m)なのでお買い物にも便利です☆ 敷地内に…

この物件についての こだわり設備



ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／CATV(都市型)／モニタ付ドアホン／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレイト)／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**ShaMaison**

この物件は、  
積水ハウスの高品質な賃貸住宅  
シャーメゾンです。

●物 件 名 サンヴィレッタ 303号室

●間 取 り 1K／洋室6.9 K2.7 (帖)

●ア ク セ ス JR南武線 武藏中原駅 徒歩10分

●専有面積／向き 25.87m<sup>2</sup>／東

●所 在 地 神奈川県川崎市中原区下小田中4丁目18-5

●築 年 月／構造 2008年4月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

●ラ ン ド マ ー ク -

●入居／契約期間 2019年1月下旬／2年

●駐 車 場 なし

#### 入居諸条件備考

家財保険等要加入／退室時ハウスクリーニング費用として 35,640円(税別 33,000円)ご負担頂きます。鍵交換費用として 23,760円(税別 22,000円)ご負担頂きます。／更新料:新賃料の1ヶ月分

モバイル  
で見る



※消費税は8%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。現況をご確認の上、お申込み願います。

仲介の場合は別途仲介手数料がかかります。



**MAST** ポイント

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらく  
パートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー。

株式会社イズムコーポレイション

044-789-8063

FAX: 044-411-2282

神奈川県川崎市中原区新丸子東2丁目925東横小杉ビル2F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第24017

取引形態  
仲介