

セールスポイント		種別	アパート			
近隣バス停からバスで渋谷駅へ一直線♪ 静かな街並みでスーパーも近くて便利な物件です♪		交通	路線	小田急小田原線		
			駅	下北沢駅		
			所要時間	徒歩15分		
			その他交通手段	-		
		賃料	12万円			
			敷金/保証金	12万円/0円	礼金	12万円
		退去時負担金	鍵交換	22,500円+税	ルームクリーニング	45,000円+税
		所在地	〒155-0032			
			東京都世田谷区代沢4丁目7-9			
		建物	建物名	ジュンフラッツ		
所在階	2階		間取	2K		
間取内訳	洋室 6畳 1室 居間 6畳 1室 K 4畳 1室					
使用部分面積	34.70㎡		管理費等	3,000円		
構造・規模	木造・2階建					
築年月	平成9年3月		契約期間	2年間		
引渡	入居日	相談				
	現況	空家				
駐車場		無 / - / -				
保険(または共済)		有 2年 20,500円～				
契約内容		普通借家契約				
設備		バルコニー、フローリング、エアコン、BS、TVインターホン、パストイレ別、洗面所独立、床下収納、ガスコンロ設置可				
備考		・保証会社利用必須 (アークシステムテクノロジーズ㈱CIZ保証) ・バイク駐輪不可 ・子供不可 ・2人入居相談可(その場合共益費1,000円UP)				
東京都知事(11)第43041号		TEL:03-3419-1221		取引態様		
敬和不動産(株)		FAX:03-3419-4046		一般媒介		
〒1550032 東京都世田谷区代沢4丁目 44-3		Email:info@e-kyouwa.jp		物件番号	48173	
				管理番号	1306-0170527	

	
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。	