

清水ビル

【建物概要】

所在地：東京都新宿区新宿1-34-16

交通：丸ノ内線『新宿御苑前』駅徒歩4分

丸ノ内・副都心・新宿線『新宿三丁目』駅徒歩5分

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上10階建

築年月：1966年12月

施設：夜間オートロック、エレベーター、防犯カメラ、専用ゴミ置場

【募集対象】

対象：707号

面積：57.48㎡（1LDK）

用途：住居

現況：空室

入居：即

賃料：209,000円/月

共益費：賃料に含む

敷金：賃料の3ヶ月分（償却1ヶ月分）

期間：定期借家契約2年間（再契約相談可）

保険：要加入（2年間18,000円～）

設備：TVモニター付インターホン、エアコン2基、浴槽追炊き機能付システムキッチン（ガス3口・グリル付）、シャンプードレッサー
室内洗濯機置場、室内用物干し

備考：再契約にかかる礼金・手数料等はありません

解約予告は1ヶ月前となります

当初1年未満での解約の際は違約金（賃料の1ヶ月分）がかかります

住居兼事務所応相談

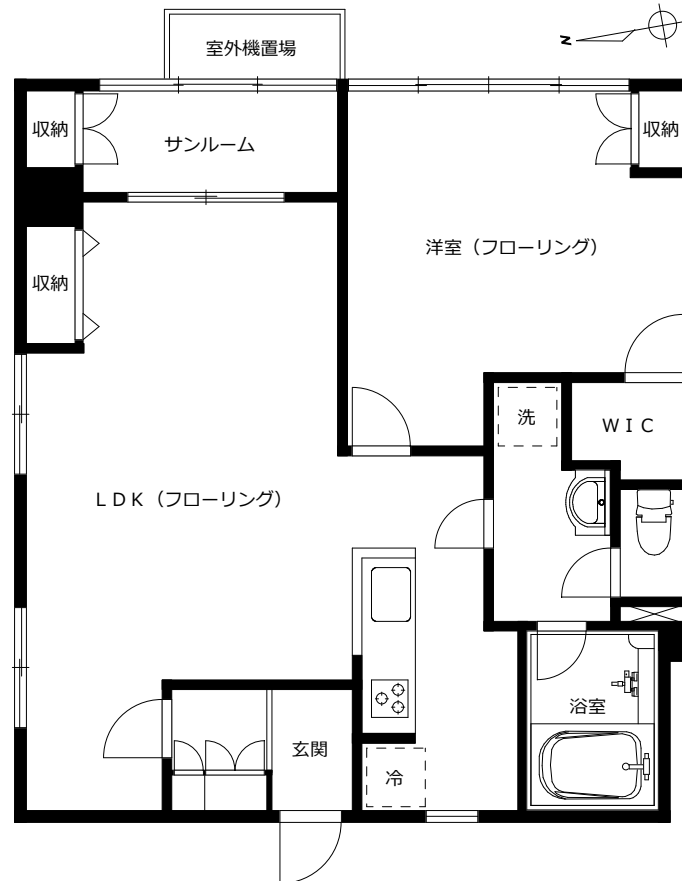
【おすすめポイント】

①複数駅・複数路線利用可の交通至便な好立地

②夜間はオートロックになります。

③リノベーション済みの綺麗な室内。

2020年にリノベーション済み！ 角部屋につき日照・通風良好！



【外観】



【LDK】



【キッチン】



【浴室】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号