

# クレストコート原宿

## 2004年度グッドデザイン賞受賞！

### 南東向きにつき日照良好！

#### 【建物概要】

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷3-59-4  
交通：山手線『原宿』駅徒歩3分  
千代田線・副都心線『明治神宮前』駅徒歩5分  
構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上4階建  
築年月：2004年（平成16年）1月  
総戸数：42戸  
施設：オートロック、エレベーター、宅配ボックス  
自転車置場、バイク置場、駐車場、敷地内ゴミ置場

#### 【募集対象】

対象：508号（4階部分）  
面積：72.08㎡  
間取り：1SLDK  
用途：住居専用  
現況：空室  
入居：即

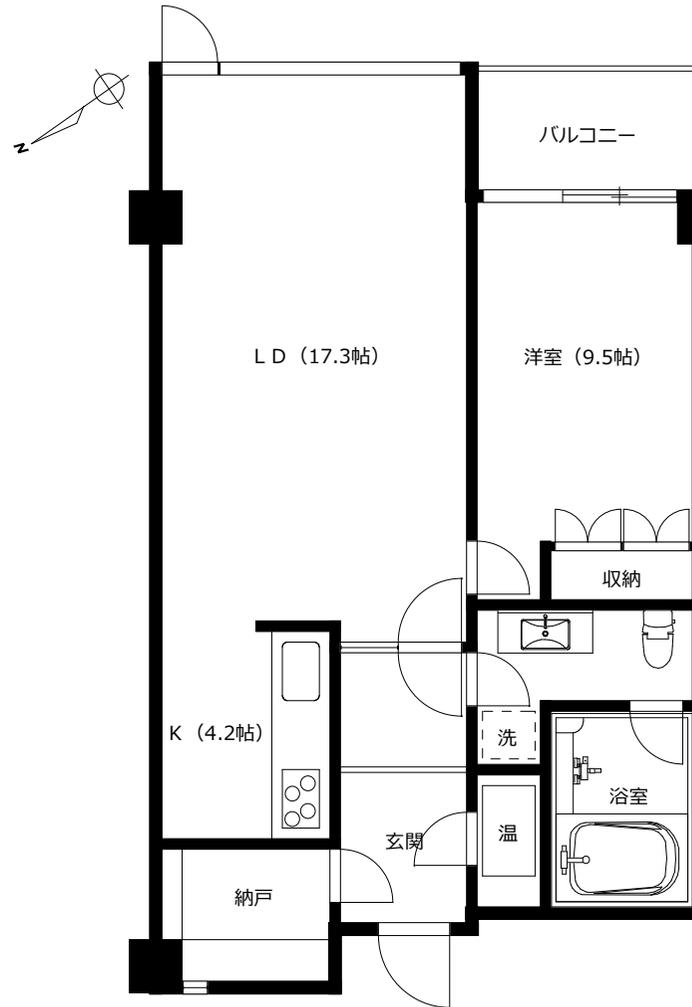
#### 【募集条件】

賃料：390,000円/月  
管理費：無し  
礼金：賃料の1ヶ月分（7月契約開始の場合0）  
敷金：賃料の1ヶ月分  
期間：普通借家契約2年間  
更新料：新賃料の1ヶ月分  
保険：要加入（2年間23,000円～）  
保証会社：利用必須  
設備：TVモニター付インターホン、ビルトインエアコン2基  
システムキッチン（IH4口）、食洗機、浴槽追炊き機能  
温水洗浄便座、ドラム式洗濯乾燥機、24時間換気

#### 【備考】

- ◆ペット飼育相談（小動物1匹、敷金：賃料の2ヶ月分）
  - ◆自転車置場：1住戸1台（無償）
  - ◆バイク置場：3,300円/月（税込） ※要空確認
  - ◆駐車場：55,000円/月（税込） ※要空確認
- ①5300×1950×1550・2100、2000  
②5050×1850×1550・2100、2000

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



【外観】



【LD】



【キッチン】



【浴室】



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室



## 青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号