

駒込ペアシティ

【建物概要】

所在地：東京都北区西ヶ原3-2-1
交 通：南北線『西ヶ原』駅徒歩2分
京浜東北線『上中里』駅徒歩8分
山手線『駒込』駅徒歩15分
構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上8階建
築 年 月：1984年9月

総戸数：95戸

分 購：東高ハウス株式会社

施 工：株式会社竹中工務店

管 理：大和ライフネクスト株式会社

施 設：エレベーター3基、光ファイバー（NTT）
CATV（J:COM）、駐車場、駐輪場

【募集対象】

対 象：510号（1K）
面 積：38.81m²（バルコニー：3.49m²）
用 途：住居
現 況：入居中
入 居：12月下旬予定

賃 料：95,000円／月

管 球：10,000円／月

礼 金：賃料の1ヶ月分

敷 金：賃料の1ヶ月分

期 間：普通借家契約2年間

更 新 料：新賃料の1ヶ月分

保 険：要加入（2年間20,000円～）

保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料・管理費・給湯基本料・冷暖房ガス料の70%）

（継続保証料：無し）

設 備：TVモニター付インターホン、エアコン（セントラル空調）

2口IHクッキングヒーター、温水洗浄便座、室内洗濯機置場

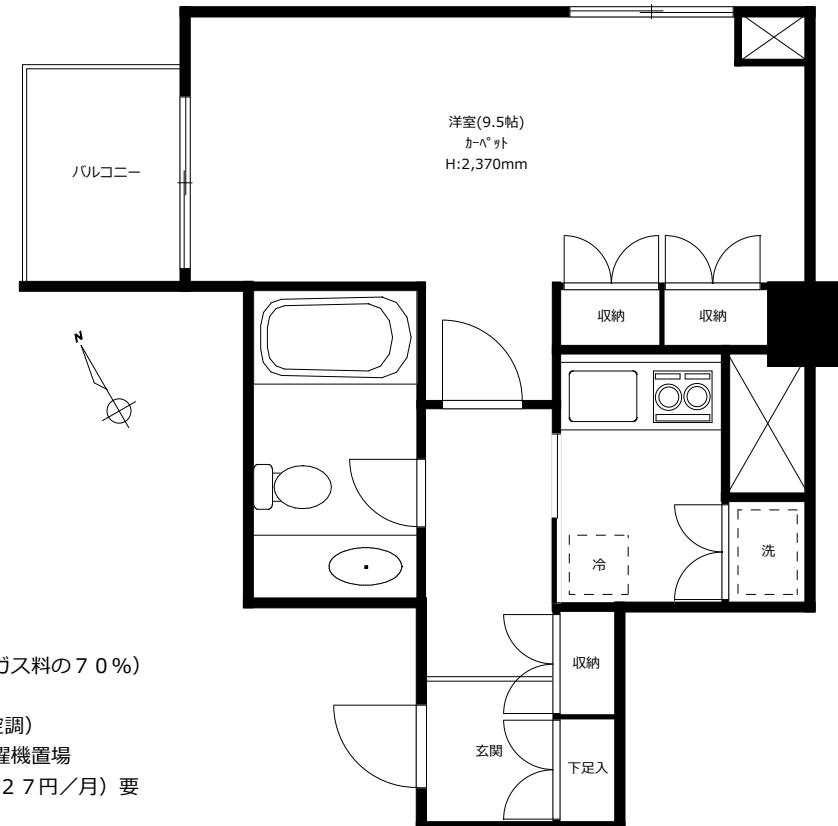
備 考：給湯基本料（2,100円／月）、冷暖房ガス料（5,327円／月）要
室内禁煙

駐車場空有り（20,000円～25,000円／月）

駐輪場空有り（4,800円／年）

『西ヶ原』駅徒歩2分の好立地！ 高級感ある「ペアシティ」シリーズ！

【外観】



入居費用のクレジットカード決済可！

【居室】



【キッチン】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL : 03-6875-7534

FAX : 03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@ASF.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【https://wwwASF.jp】