

フラッツ景丘

「アメリカ橋公園」前のビンテージ物件！

2018年室内リフォーム済み！

Design by 吉村靖孝建築設計事務所

【外観】



【建物概要】

所在地：東京都渋谷区恵比寿4-18-1

交通：山手線『恵比寿』駅徒歩5分

日比谷線『恵比寿』駅徒歩7分

「恵比寿スカイウォーク」出入口より徒歩1分

構造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建

築年月：1983年10月

総戸数：80戸

分譲：日本道路株式会社

施工：清水建設株式会社

管理：株式会社インペリアル・コミュニティ

施設：オートロック、エレベーター2基、防犯カメラ、駐車場、駐輪場

【募集対象】

対象：104号（1LDK）

面積：51.93㎡（テラス：10.49㎡）

用途：住居

現況：入居中

入居：7月中旬予定

賃料：259,000円/月

管理費：無し

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の2ヶ月分

期間：定期借家契約2年間（再契約原則可）

保険：要加入（2年間18,000円～）

保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料の70%、継続保証料：無し）

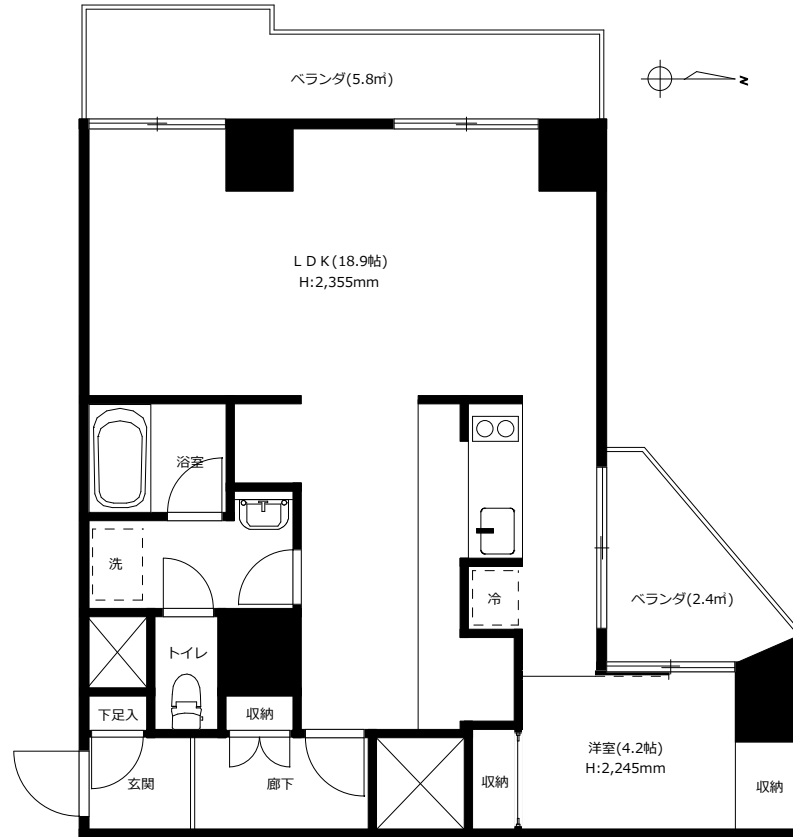
設備：エアコン、IHキッチンヒーター、温水洗浄便座

備考：室内禁煙（テラス含む）

再契約合意時は再契約料（新賃料の1ヶ月分）有り

24時間ゴミ出し可

内廊下設計



入居費用のクレジットカード決済可！



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のルームクリーニング費用・エアコン内部洗浄費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】