

トキワマンション

南青山の閑静な住環境！

事務所使用可！

【建物概要】

所在地：東京都港区南青山4-17-24
交通：千代田線『乃木坂』駅徒歩7分
銀座線・千代田線・半蔵門線『表参道』駅徒歩9分
銀座線『外苑前』駅徒歩10分
構造：鉄筋コンクリート造地上4階建
築年月：1972年7月
総戸数：11戸
施設：光ファイバー

【募集対象】

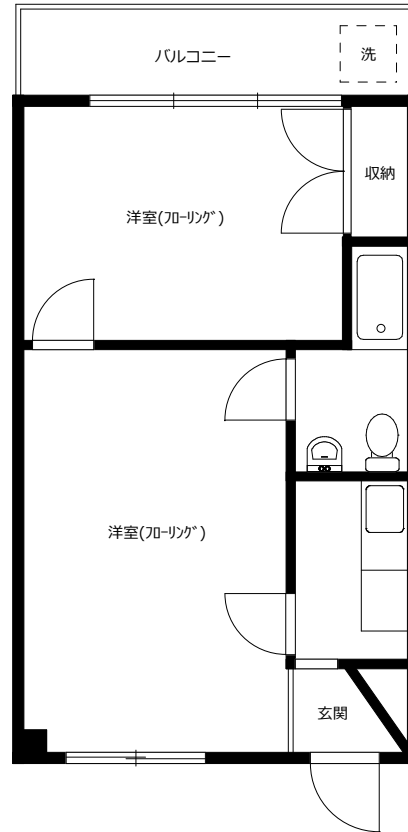
対象：3階H号（中部屋）
賃料：122,000円/月
対象：3階I号（角部屋）
賃料：126,000円/月

面積：約30㎡（2K）
用途：住居・事務所
現況：空室
入居：即

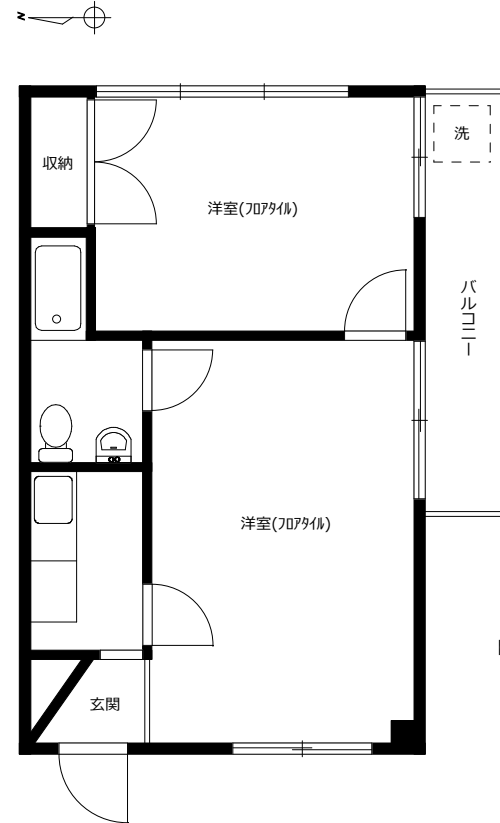
管理費：3,000円/月
礼金：賃料の1ヶ月分
敷金：賃料の1ヶ月分
期間：普通借家契約2年間（更新可）
更新料：新賃料の1ヶ月分
保険：要加入（2年間18,000円～）
保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・管理費の70%）
（継続保証料：無し）
設備：エアコン1基、ガスキッチン
現場事務所相談可（諸条件が変わります）

【事務所使用の場合】

- ・消費税別途
- ・敷金：賃料の2ヶ月分
- ・契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分



【3階H号】



【3階I号】

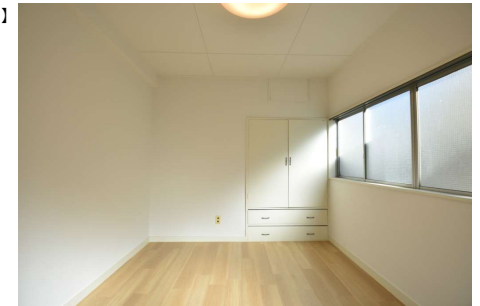
【外観】



【洋室】



【洋室】



【浴室・トイレ】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室
青山鈴木不動産株式会社
TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】