

千駄ヶ谷5丁目戸建

【建物概要】

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目
交通：副都心線『北参道』駅徒歩4分
総武線『千駄ヶ谷』駅徒歩6分
大江戸線『国立競技場』駅徒歩6分
構造：鉄筋コンクリート造地上3階建
築年月：1992年3月

自宅建て替え・現場事務所等相談可！

平置き駐車場付！

【募集条件】

面積：132.39㎡（登記簿）
間取り：2LDK
用途：住居・事務所
現況：空室
入居：即

賃料：360,000円/月

管理費：無し

礼金：無し

敷金：賃料の1ヶ月分

期間：定期借家契約1年間

保険：要加入

保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料の70%）

備考

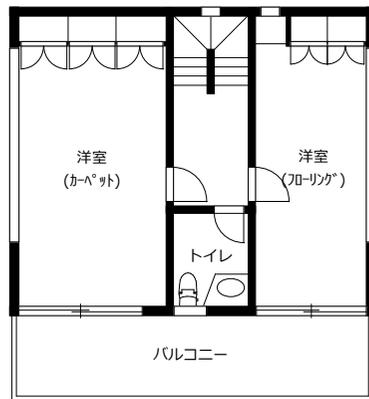
- ・現況渡し
- ・退去時、鍵交換費用・クリーニング費用として11万円を敷金より差し引きます
- ・貸主において雨漏り等、建物の構造や躯体に関するもの以外の不具合対応は行いません
※内装・造作・配管等に関するものは必要に応じて借主様で対処頂きます

※事務所使用可

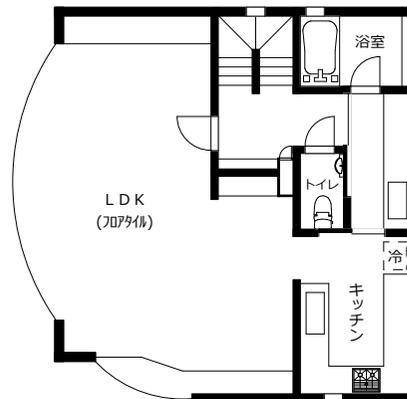
- ・消費税別途
- ・敷金：賃料の2ヶ月分
- ・契約時保証料：賃料の1ヶ月分

※ペット飼育相談

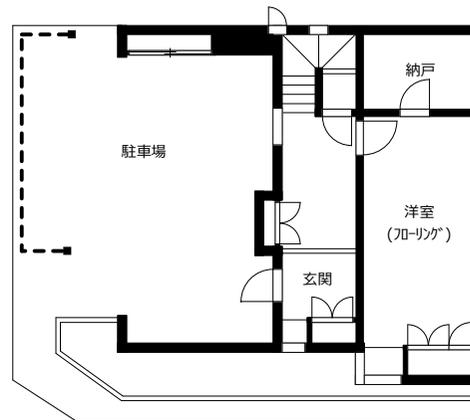
- ・敷金：賃料の2.5ヶ月分（退去時1.5ヶ月分償却）



【3階】



【2階】



【1階】

【外観】



【LD】



【キッチン】



【浴室】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見希望の際はこちらへ⇒ [【info@asf.jp】](mailto:info@asf.jp)

内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒ [【https://www.asf.jp】](https://www.asf.jp)