

堀田ハウス西棟

閑静住宅街の戸建物件！

窓が多く日照・通風良好です！

【建物概要】

所在地：東京都港区西麻布2-19-11
交通：銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅徒歩8分
千代田線『乃木坂』駅徒歩11分
銀座線『外苑前』駅徒歩14分
構造：木造地上2階建
築年月：1968年11月

【募集対象】

面積：約53.75㎡
間取り：2LDK
現況：空室
入居：即

賃料：190,000円/月

管理費：無し

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の2ヶ月分

期間：定期借家契約2年間（再契約相談）

保険：要加入（2年間18,000円〜）

保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料の70% ※継続保証料：無し）

設備：ガスキッチン、追炊き機能、洗濯機置場

備考：エアコン（3基）は設備ではありません

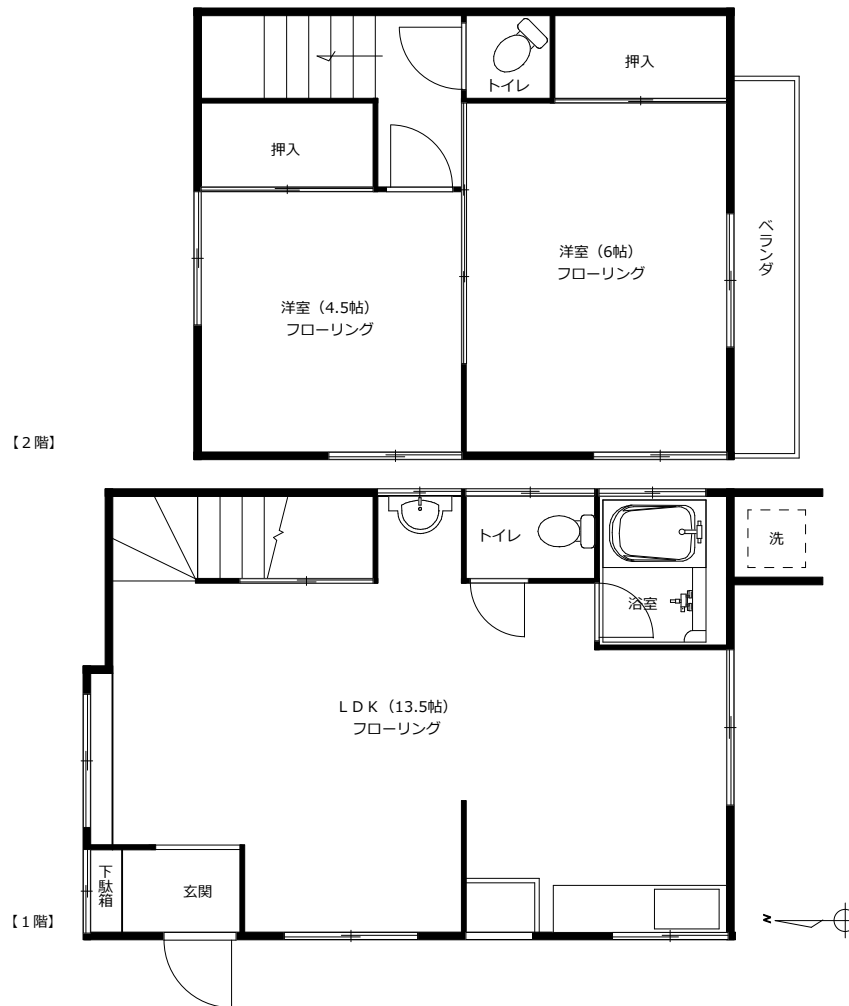
敷地内平置駐車場空有り

（賃料：66,000円、敷金：賃料の1ヶ月分）

【おすすめポイント】

- ①西麻布二丁目児童公園向いの閑静で緑のある住環境です。
- ②窓が多いので室内は明るく日照・通風良好です。
- ③ご家族での入居には嬉しいお風呂の追炊き機能付きです。
- ④各階にトイレがあり便利です。
- ⑤複数駅・複数路線が利用できる交通至便な立地です。

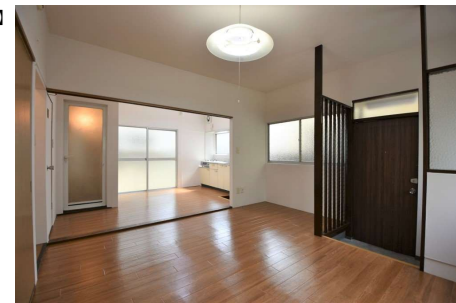
入居費用のクレジットカード決済可！



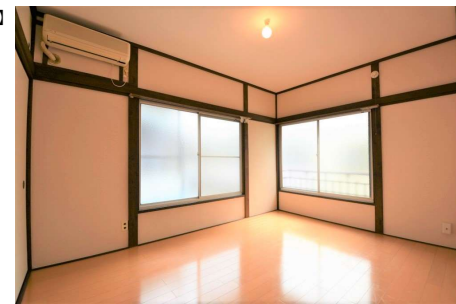
【外観】



【LDK】



【洋室】



【浴室】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事 (1) 第101973号