

# メゾン・ド・松下

## 【建物概要】

所在地：東京都港区西麻布2-23-18  
交通：銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅徒歩10分  
千代田線『乃木坂』駅徒歩10分  
構造：鉄骨造地上3階建  
築年月：1985年10月  
総戸数：5戸  
施設：光ファイバー（NTT）、夜間オートロック

## 【募集対象】

対象：302号  
面積：約36.36㎡  
間取り：1LDK  
現況：空室  
入居：即

賃料：135,000円/月

管理費：無し

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の1ヶ月分

期間：普通借家契約2年間

更新料：新賃料の1ヶ月分

保険：要加入（2年間18,000円～）

保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料・管理費の70%）

（継続保証料：無し）

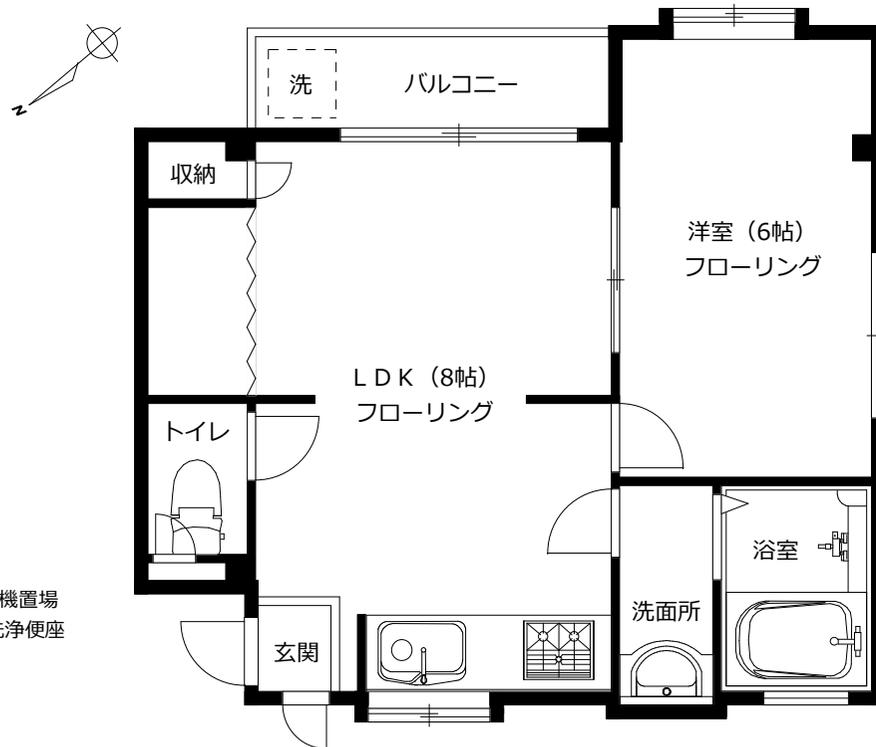
設備：エアコン2基、TVモニター付インターホン、洗濯機置場  
システムキッチン（ガス3口・グリル付）、温水洗浄便座

備考：室内禁煙

## 【おすすめポイント】

- ① 2駅3路線が利用できる交通至便な立地です。
- ② TVモニター付インターホン設置済みにつき、来訪者を目視確認できます。
- ③ 三方角部屋につき風通しの良い明るいお部屋です。
- ④ キッチン・浴室には窓があり、換気に役立ちます。
- ⑤ 夜間はオートロックとなります。

## 最上階・三方角部屋につき日照・通風良好！ 明るみのある白色フローリングへ張替済み！



【外観】



【LDK】



【洋室】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

## 青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号