

グランポート南青山

【建物概要】

所在地：東京都港区南青山4-14-2
交通：銀座・千代田・半蔵門線『表参道』駅徒歩9分
銀座線『外苑前』駅徒歩9分
千代田線『乃木坂』駅徒歩9分
構造：鉄筋コンクリート造地上4階建
築年月：1986年3月
総戸数：5戸
施設：光ファイバー（NTT）、駐車場

【募集対象】

対象：402号（ワンルーム）
面積：23.27㎡
用途：住居・事務所
現況：空室
入居：即

賃料：89,000円/月
管理費：6,000円/月
礼金：無し
敷金：賃料の1ヶ月分
期間：普通借家契約2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分
保険：要加入（2年間18,000円～）
保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料・管理費の70%）
（継続保証料：無し）

設備：TVモニター付インターホン、エアコン1基
1口IHキッチンヒーター、洗濯機置場
備考：非喫煙者限定
シーリングライト・カーテンは残置物です
エレベーターはございません

【事務所使用の場合】

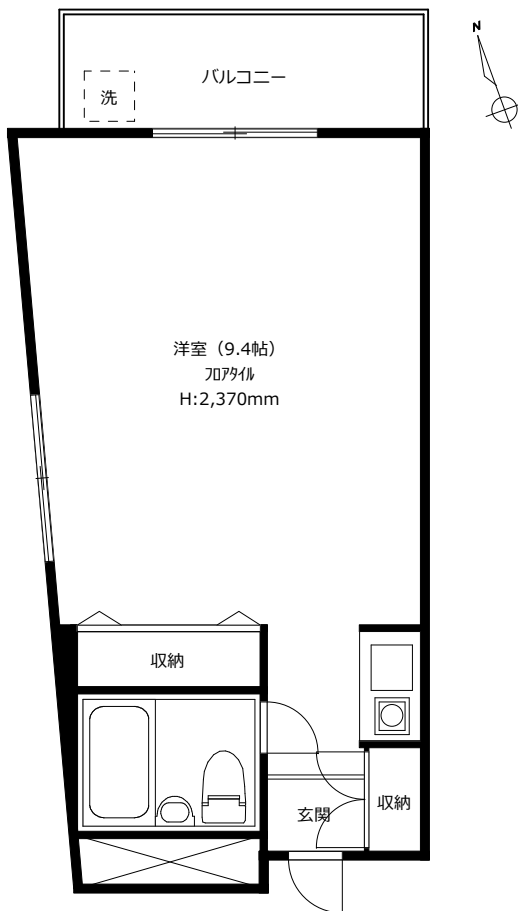
- ・消費税別途
- ・敷金2ヶ月分
- ・契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分



入居費用のクレジットカード決済可！

南青山の交通至便な好立地！

最上階・角部屋につき眺望・通風良好です！



【外観】



【居室】



【居室】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング（エアコン含む）費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534
FAX：03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】