

# クリオ妙蓮寺参番館

## 【建物概要】

所在地：神奈川県横浜市港北区篠原西町31-25  
交通：市営地下鉄ブルーライン『岸根公園』駅徒歩7分  
東急東横線『妙蓮寺』駅徒歩13分  
東急東横線『白楽』駅徒歩13分  
構造：鉄筋コンクリート造地上3階建  
築年月：1991年3月  
総戸数：28戸  
施設：TVモニター付オートロック、光ファイバー

## 【募集対象】

対象：306号室  
面積：16.06㎡（バルコニー5.55㎡）  
間取り：1K  
用途：住居  
現況：空室  
入居：即

賃料：43,000円/月  
管理費：6,000円/月  
礼金：無し  
敷金：無し  
期間：2年間（更新可）  
更新料：新賃料の1ヶ月分  
保険：要加入（2年間18,000円～）  
保証会社：利用必須  
（契約時保証料：賃料の70%）  
（継続保証料：無し）

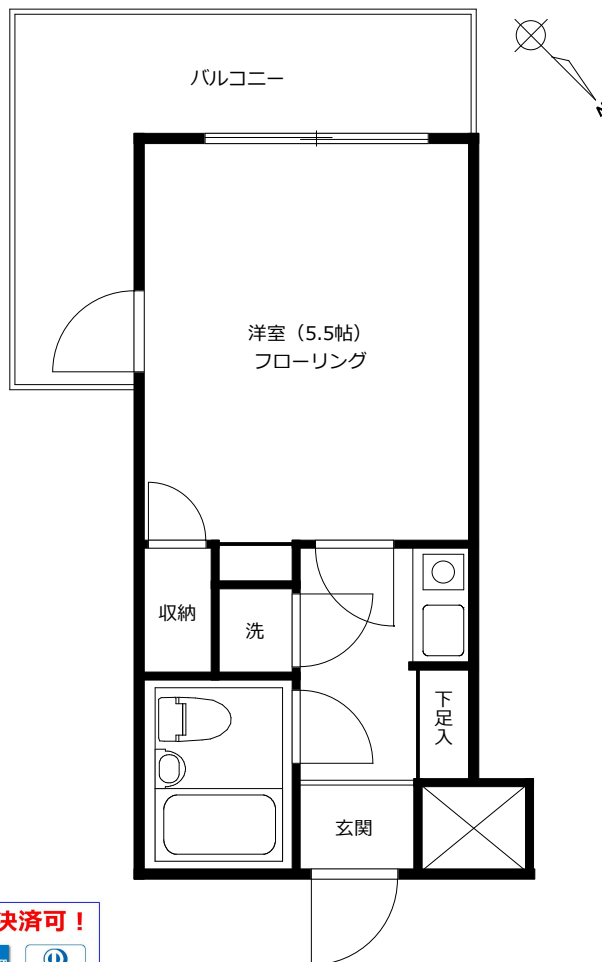
設備：エアコン、1口IHキッチンヒーター、室内洗濯機置場  
備考：非喫煙者限定  
契約時にルームクリーニング費用負担有（32,400円）  
契約時に鍵交換費用負担有（16,200円～）

## 【おすすめポイント】

- ①公園隣接の閑静な住宅街。
- ②交通至便な好立地。
- ③最上階・角部屋につき日照・通風良好です。
- ④コーナーバルコニーがあります。
- ⑤敷地内に自転車駐輪可。



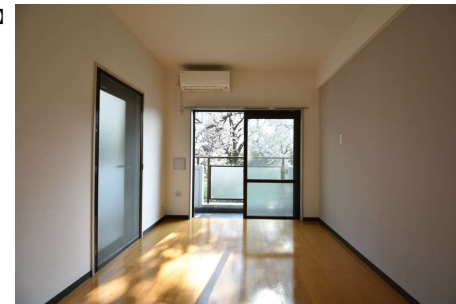
## 篠原西町公園隣の緑の多い閑静な住宅街！ 最上階・角部屋につき日照・通風良好！



【外観】



【居室】



【キッチン】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

## 青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号