

# クリオ妙蓮寺参番館

## 【建物概要】

所在地：神奈川県横浜市港北区篠原西町31-25  
交通：市営地下鉄ブルーライン『岸根公園』駅徒歩7分  
東急東横線『妙蓮寺』駅徒歩13分  
東急東横線『白楽』駅徒歩13分  
構造：鉄筋コンクリート造地上3階建  
築年月：1991年3月  
総戸数：28戸  
分譲：明和地所株式会社  
施工：株式会社小松工務店  
管理：明和地所コミュニティ株式会社  
施設：TVモニター付オートロック、光ファイバー（NTT）

## 【募集対象】

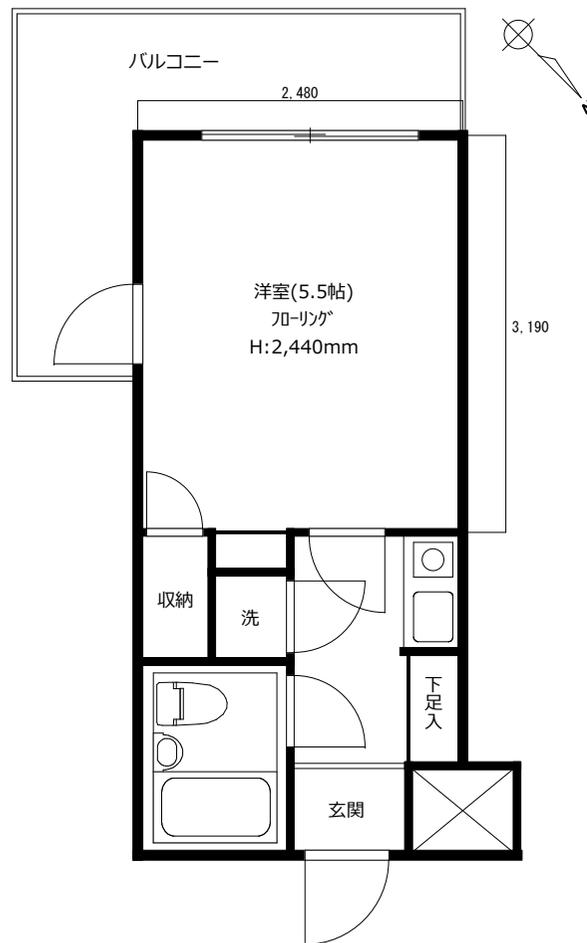
対象：306号  
面積：16.06㎡（バルコニー：5.55㎡）  
間取：1K  
現況：空室  
入居：即

賃料：49,000円/月  
管理費：6,000円/月  
礼金：無し  
敷金：賃料の1ヶ月分  
期間：普通借家契約2年間  
更新料：新賃料の1ヶ月分  
保険：要加入（2年間20,000円～）  
保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・管理費の70%、継続保証料：無し）  
設備：エアコン1基、1口IHクッキングヒーター、室内洗濯機置場  
備考：室内及びバルコニーでの喫煙不可  
契約時に鍵交換費用負担有り（16,500円～）  
1年未満での解約については解約違約金（賃料の1ヶ月分）有  
エレベーターはございません

入居費用の**クレジットカード決済可!**



## 篠原西町公園隣の緑の多い閑静な環境！ 最上階・角部屋につき日照・通風良好！



【外観】



【キッチン】



【居室】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のルームクリーニング費用・エアコン内部洗浄費用は借主負担となります。

〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室  
**青山鈴木不動産株式会社**  
TEL: 03-6875-7534  
FAX: 03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【[info@asf.jp](mailto:info@asf.jp)】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【<https://www.asf.jp>】