

きかく荘

【建物概要】

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷1-11-13

交通：総武線『千駄ヶ谷』駅徒歩5分
大江戸線『国立競技場』駅徒歩5分
副都心線『北参道』駅徒歩7分

構造：木造地上2階建

築年月：1972年12月

総戸数：8戸

【募集対象】

対象：102号

面積：23.10㎡

間取り：1K

現況：空室

入居：即

賃料：80,000円/月

管理費：無し

礼金：賃料の1ヶ月分

敷金：賃料の1ヶ月分

期間：普通借家契約2年間

更新料：新賃料の1ヶ月分

保険：要加入（2年間18,000円～）

保証会社：利用必須

（契約時保証料：賃料の70%）

（継続保証料：無し）

設備：エアコン、ガスキッチン、温水洗浄便座、洗濯機置場

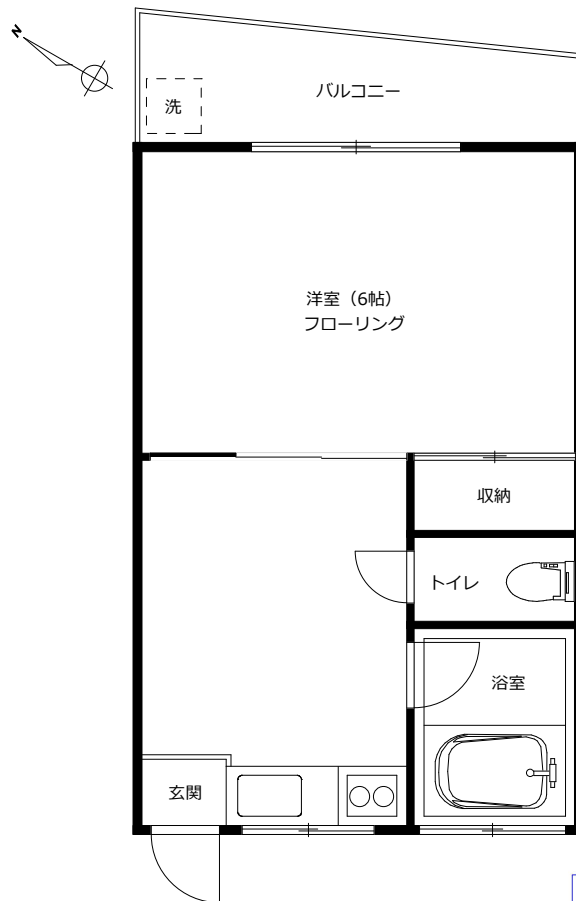
備考：フローリング新規張替済み

【おすすめポイント】

- ①複数駅・複数路線が利用できる交通至便な立地です。
- ②二方に窓があり通風良好です。
- ③バルコニーには目隠しがありますので外からの目線が気になりません。
- ④浴室に窓があります。
- ⑤1階部分につき出入りが楽です。

交通至便な好立地！

バス・トイレ別！ 洗濯機置場有り！



【外観】



【洋室】



【キッチン】



【浴室】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL：03-6875-7534

FAX：03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事(1)第101973号