

六本木ユニハウス

南東向きにつき日照良好・明るい室内！
分譲タイプの管理良好物件！

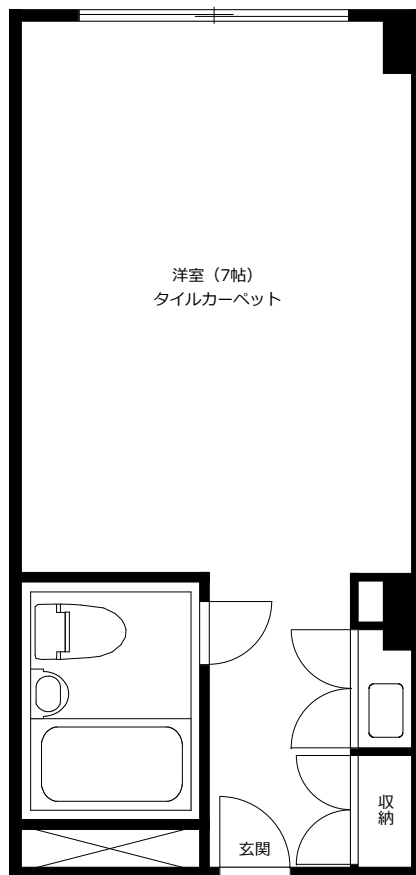
【建物概要】

所在地：東京都港区六本木4-3-11
交通：日比谷・大江戸線『六本木』駅徒歩4分
南北線『六本木一丁目』駅徒歩8分
千代田線『乃木坂』駅徒歩11分
構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建
築年月：1973年2月
総戸数：136戸
分譲：住友不動産株式会社
施工：株式会社熊谷組
管理：日本ハウズイング株式会社
施設：オートロック、コインランドリー（地下）、ゴミ置場（各階）
エレベーター2基、光ファイバー

【募集対象】

対象：303号室（ワンルーム）
面積：17.08㎡
用途：住居・事務所
現況：空室
入居：即
賃料：81,000円/月
管理費：無し
礼金：賃料の1ヶ月分
敷金：賃料の1ヶ月分（解約時償却）
期間：2年間（更新可）
更新料：新賃料の1ヶ月分
保険：要加入（2年間18,000円～）
保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・給湯料等の70%）
（継続保証料：無し）

設備：エアコン
備考：非喫煙者限定
給湯料等（3,000円/月）
当初2年以内での解約の際は解約違約金（賃料の1ヶ月分）がございます
事務所使用可（別途消費税、敷金2ヶ月分、契約時保証料：賃料・給湯料等の100%）
※退去時、クロス・タイルカーペット・巾木の張替費用をご負担頂きます



入居費用のクレジットカード決済可！



【外観】



【エントランス】



【居室】



【眺望】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。 ※退去時のクリーニング費用は借主負担となります。



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください 【<https://www.asf.jp>】

東京都知事 (1) 第101973号