

六本木ユニハウス

【建物概要】

所在地：東京都港区六本木4-3-11
交 通：日比谷線・大江戸線『六本木』駅徒歩4分

南北線『六本木一丁目』駅徒歩8分
千代田線『乃木坂』駅徒歩11分

構 造：鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建
築 年 月：1973年2月

総 戸 数：136戸

分 購：住友不動産株式会社

施 工：株式会社熊谷組

管 理：日本ハウズイング株式会社

施 設：オートロック、エレベーター2基
ゴミ置場（各階）、コインランドリー（地下）

【募集対象】

対 象：303号（ワンルーム）

面 積：17.08m²

用 途：住居・事務所

現 況：空室

入 居：12月下旬予定

賃 料：85,000円／月

管 球：3,000円／月（給湯料含む）

礼 金：賃料の1ヶ月分

敷 金：賃料の1ヶ月分（契約終了時償却）

期 間：2年間（更新可）

更 新 料：新賃料の1ヶ月分

保 険：要加入（2年間20,000円～）

保証会社：利用必須（契約時保証料：賃料・管理費の70%、継続保証料：無し）

設 備：エアコン

備 考：室内禁煙

当初2年以内での解約の際は解約違約金（賃料の1ヶ月分）があります

※事務所使用の場合

・別途消費税

・敷金：賃料の2ヶ月分

・契約時保証料：賃料・管理費の1ヶ月分

・クロス張替、タイルカーペット張替、ソフト巾木張替、木部塗装費用は借主負担となります

※面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※成約時には既定の仲介手数料を申し受けます。※退去時のクリーニング費用（エアコン内部洗浄含む）は借主負担となります。

住友不動産旧分譲の管理良好物件！

南東向きにつき明るい室内！

【外観】



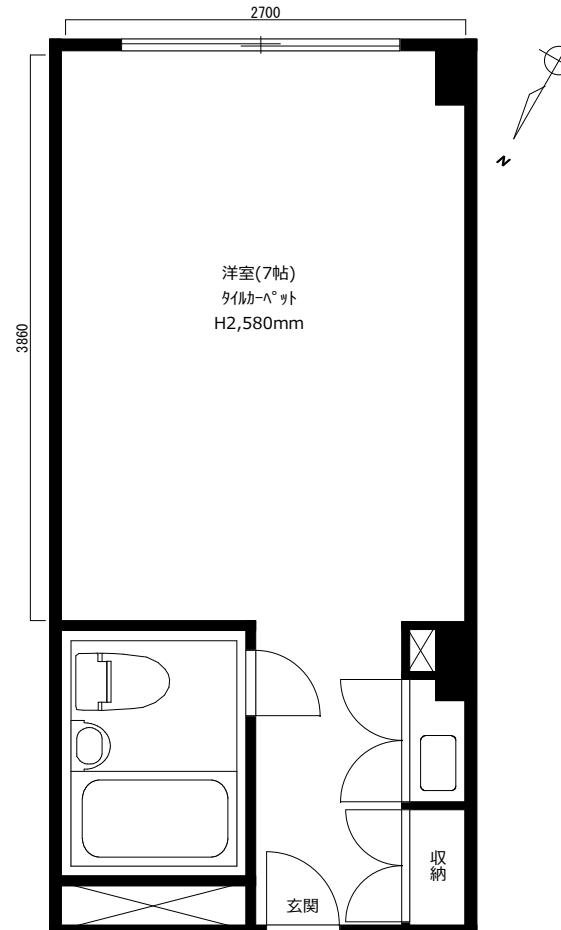
【居室】



【居室】



【ユニットバス】



〒107-0062 東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山519号室

青山鈴木不動産株式会社

TEL: 03-6875-7534

FAX: 03-6843-1007

※内見の際はこちらへ⇒【info@asf.jp】

物件名・内見希望日時・貴社名・ご担当者名・ご連絡先をお送りください

※申込書は弊社HP下部よりダウンロードください⇒【https://www.asf.jp】