

【バルコニーからの眺望】

大江戸線『蔵前』駅 徒歩4分 浅草線『蔵前』駅 徒歩5分

銀座線『田原町』駅 徒歩7分
 大江戸線・TX『新御徒町』駅 徒歩7分
 総武線『浅草橋』駅 徒歩14分

分譲賃貸の17階部分！リビングからスカイツリー一望です！



蔵前小学区内
 モニター付オートロック
 追い焚き付浴室（ミストサウナ付）
 浴室換気乾燥機
 カウンターキッチン（ガス3口）
 温水洗浄便座
 床暖房（LD）
 エアコン1基（LD）
 複層ガラス
 インターネット無料（SUISUI）
 サイクルトラクルーム付（駐輪2台可）
 宅配BOX
 専用ゴミ置場

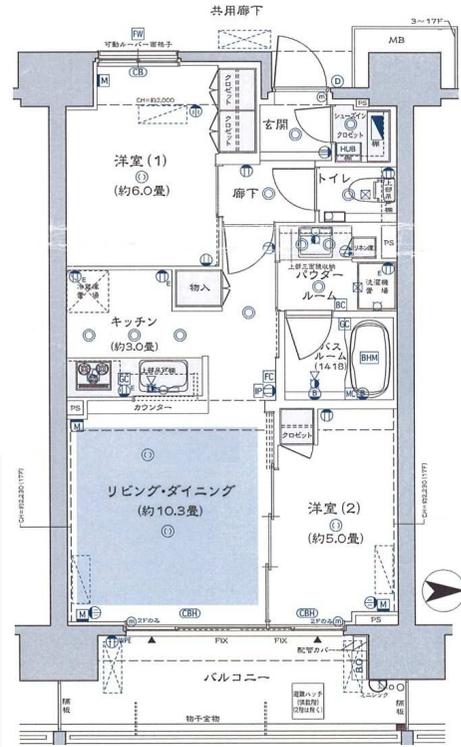


隅田川花火



明るいリビング

- ◇スーパーマーケット
 まいばすけっと：170m
 ヤマザキ：360m（24時間営業）
 ライフ：530m
- ◇コンビニ
 ローソン：330m
 セブンイレブン：370m
 ファミリーマート：290m
- ◇マツモトキヨシ：450m
- ◇学校関連
 三筋保育園：270m
 蔵前小学校：120m



物件種別	賃貸マンション			
間取	2LDK			
賃料	260,000円			
所在地	台東区蔵前4-35-13			
物件名称	シティハウス蔵前ステーションコート			
交通	大江戸線『蔵前』駅 徒歩4分 浅草線『蔵前』駅 徒歩5分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	15,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分（事務手数料11,000円（税込））		
	損保	住宅総合保険15,000円～（2年間）		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却（クリーニング費用含む）		
建物	構造	鉄筋コンクリート造18階建17階部分		
	専有面積	56.31㎡（サイクルトラック面積1.80㎡含む）		
	築年月	2012年7月		
備考	駐車場	空き無し		
	部屋状況	9/16退去予定	入居可能日	10月上旬予定
	その他	1. 保証会社加入要（日本セーフティー） 初回：賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料：330円（税込） 2. 禁煙（バルコニー含む） 3. 鍵交換：任意（交換時借主負担）		
	必要書類	◇申込書（当社指定書式有） ◇借主：住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135 E-mail: asakusa@houei.biz

内見 申込
 24時間Web受付
 ITANDI BB



手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	元	%	等	
配分の割合	付	%	付	