

伊勢崎線『曳舟』駅 徒歩4分 京成線『京成曳舟』駅 徒歩7分

伊勢崎線『東向島』駅 徒歩7分

3方向角部屋 広々67㎡の分譲賃貸！



- ☆大型ルーフバルコニー付き
- ☆カウンターキッチン
- ☆追焚き付浴室
- ☆独立洗面化粧台
- ☆シャワートイレ
- ☆エアコン3基
- ☆専用ゴミ置場
- ☆収納豊富



- ◇スーパーマーケット
まいばすけっと：220m
コモディイダ：280m
東武ストア：400m
- ◇コンビニ
ローソン：40m
セブンイレブン：350m
- ◇学校関連
日生曳舟駅前保育園ひびき：280m
第一寺島小学校：310m
- ◇東京曳舟病院：450m
- ◇向島郵便局：160m



賃貸マンション

間取	2LDK+S			
賃料	150,000円			
所在地	墨田区東向島1-35-10			
物件名称	コスモ東向島 208号室			
交通	伊勢崎線『曳舟』駅 徒歩4分			
	京成線『京成曳舟』駅 徒歩7分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	5,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途事務手数料10,000円税別)		
	損保	住宅総合保険20,000円(2年)		
	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(リフォーム負担金含む)		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート14階建2階部分		
	専有面積	67.32	㎡	(20.36坪)
	築年月	1989年2月		
備考	駐車場	機械式駐車場 有 (2020年4月時点 空無)		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
	その他	・保証会社加入要(エポスカード) 初回:賃料等の50%、月額保証料:賃料等の1% ・駐輪場、バイク置場有り(有料)空き要確認 ・鍵交換費用なし(貸主負担)		
	必要書類 ◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <http://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社

ほう
朋

えい
栄

東京都知事免許(6)第74066号 (公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz

■取引態様: 媒介
■案内方法: 立会

手数料貸主負担割合	手元	客付	100%
手数料元配分の割合	客付	100%	

