

池上線『御嶽山』駅 徒歩9分 多摩川線『沼部』駅 徒歩6分

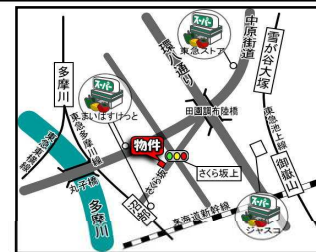
池上線『雪が谷大塚』駅 徒歩9分 東横線『多摩川』駅 徒歩12分



桜坂に面す

- ◆RC造、2階建て・2階部分
- ◆南西向きバルコニーで陽当り良好
- ◆2011年室内大規模リフォーム済

- ★浴室交換(追い焚付オートバス・浴室暖房乾燥機)
- ★ガス3口コンロ交換 ★洗面化粧台交換
- ★ウォシュレット付トイレ交換
- ★エアコン3台交換 ★モニター付インターホン
- ★床フローリング張替 ★壁・天井クロス貼替
- ★照明器具設置 ★洗濯機防水パン交換



キッチン



明るいLDK



浴室



賃貸マンション

2LDK

150,000円

物件種別	2LDK		
間取	150,000円		
賃料	大田区田園調布本町44-6		
所在地	ブライtonハウス		
物件名称	東急池上線『御嶽山』駅 徒歩9分		
交通	東急多摩川線『沼部』駅 徒歩6分		
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
	契約期間	2年	管理費 2,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料別途10,000円税別)	
	損保	住宅総合保険 20,000円(2年)	
建物	特記事項	解約時敷金1ヶ月償却(クリーニング費用含む)	
	構造	鉄筋コンクリート造2階建2階部分	
	専有面積	59.96 m ² (18.13坪)	
	築年月	1989年11月	
備考	駐車場	無し	
	部屋状況	空室	入居可能日 7月下旬
	その他	※保証会社加入要(エボスカード) 初回:賃料等の50%、月額保証料:賃料等の1% ※ペット飼育時敷金3ヶ月 ※鍵交換費:なし(貸主にて交換)	
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書 ◇連帯保証人:印鑑証明書、収入証明書	

- ◇まいばすけっと:200m
- ◇東急ストア:670m
- ◇イオンスタイル:660m
- ◇オオゼキ:830m

202号室

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <http://www.houei.biz>



不動産総合企画
株式会社

東京都知事免許(6)第74066号

ほう
朋

えい
栄

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日営業しています

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz

- 取引態様:媒介
- 案内方法:立会

手数料	貸主	%	償主	100%
負担の割合	貸主	%	客付	100%
手数料	客付	%	客付	100%
配分の割合	客付	%	客付	100%

