

総武線『錦糸町』駅 徒歩6分 半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩5分



オリナス正面の便利な立地！

- ☆オートロック
- ☆宅配ボックス
- ☆バス・トイレ別
- ☆ガスコンロ（1口）
- ☆フレッツ光
- ☆J:COM対応
- ☆専用ゴミ置場（24時間利用可）
- ☆駐輪場有（500円/月額）



オリナスまで徒歩1分

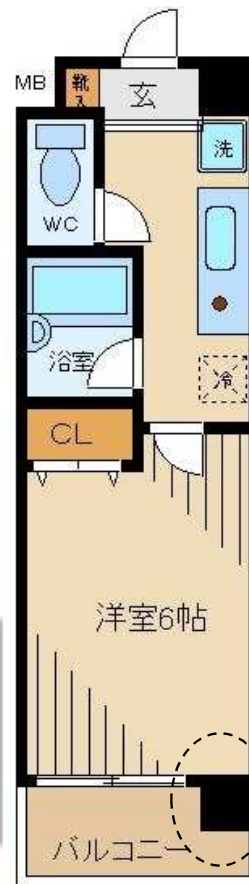


バイク置場有り
小型・中型
月額5,000円



- ◇スーパーマーケット
KASUMI：20m
ハナマサ：190m
マルエツ：570m
- ◇コンビニ
サンクス：20m
- ◇錦糸公園：200m
- ◇ヨドバシカメラ：590m

部屋番号	専有面積	賃料	方位	その他
1002	20.53㎡	85,000	南	8/10解約予定



使いやすいワイドミニキッチン

柱が室内にでないアウトフレーム



賃貸マンション

物件種別	賃貸マンション			
間取	1K			
賃料	85,000円			
所在地	墨田区太平4-8-9			
物件名称	モンシェール錦糸町			
交通	総武線『錦糸町』駅徒歩6分 半蔵門線『錦糸町』駅徒歩5分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	なし
	更新料	新賃料の1ヶ月分（事務手数料10,000円税別）		
	損保	住宅総合保険 15,000円（2年）		
	特記事項	解約時クリーニング費30,000円（税別）借主負担		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
	専有面積	20.53 ㎡		
	築年月	2003年2月		
備考	駐車場	無し		
	部屋状況	図面参照	入居可能日	図面参照
	その他	1. 鍵交換費用15,000円（税別） 2. 駐輪場月額500円 3. 保証会社加入要（日本セーフティ） 初回：賃料等の50%、以後1年毎10,000円 4. 1年未満の解約時、違約金（賃料1ヵ月分）有		
	必要書類	◇申込書（当社指定書式有） ◇借主：住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介

URL <http://www.houei.biz>

浅草寿店

土日営業しています（水曜定休日）

※申込書は弊社HPよりダウンロードできます
個人用申込：①番、法人用申込書：②番



株式会社

朋

栄

TEL 03-5830-1133

■取引態様：媒介
■案内：立会

手数料	負担割合	借主	割合	100%
手数料	負担割合	借主	割合	100%



東京都知事免許（6）第74066号

（公社）東京都宅地建物取引業協会

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz