

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅徒歩5分 銀座線『浅草』駅徒歩12分

新婚カップル、シェア入居にオススメ♪2DK振り分けタイプ！



TVモニター付インターホン
防犯カメラ
専用ゴミ置場（24hゴミ出し可）
2口ガスキッチン
ガスコンロ
温水洗浄便座
エアコン
独立洗面台
収納豊富
駐輪場
※月額500円/台、上限2台まで。
※ガスコンロは無償貸与扱いとなります。



◇スーパー・マーケット
ライフ : 790m
まいばすけっと : 310m
◇コンビニ
セブンイレブン : 70m
ローソン : 240m
◇ドラッグストア
サンドラッグ : 240m
◇フィットネス
JOYFIT : 70m
◇学校関連
本所たから保育園 : 400m
横川小学校 : 70m

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料（消費税含む）を別途申し受けます。

賃貸マンション

2DK

150,000円

所在地 墨田区東駒形4-23-2

物名件称 ウエストレジデンス 603号室

交通 浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分
半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

敷 金	1ヶ月	礼 金	1ヶ月
契約期間	2年	管理費	10,000円

更 新 料 新賃料の1ヶ月分(事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分(税別))

損 保 住宅総合保険15,000円～(2年間)

特記事項 解約時クリーニング費用借主負担(8.8万円税込)

構 造 鉄筋コンクリート造7階建6階部分

専有面積 52.20 m² (15.79坪)

築 年 月 1990年3月

駐 車 場 無し

部屋状況 空室 入居可能日 12月中旬予定

備 考 ※保証会社加入要(日本セーフティー)
初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円
口座引落手数料:300円(税別)
※鍵交換費:借主負担
※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有り
※安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年

必要書類
△借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書



写真準備中

写真準備中

写真準備中

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画

株式会社 朋 栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店 土日も営業しています(水曜定休日)
〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail : asakusa@houei.biz

内見 申込
24時間Web受付

ITANDI BB



■取引態様:媒介
■案内方法:立会

手数料 負担の割合	貸 主	%	借 主	100%
手数料 元 配分の割合	付	%	客 付	100%

