

浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分

スカイツリーライン『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩5分 銀座線『浅草』駅 徒歩12分

新婚カップル、シェア入居にオススメ♪ 2DK振り分けタイプ！



TVモニター付インターホン
防犯カメラ
専用ゴミ置場有り 24時間ゴミ出し可
2口ガスキッチン
ガスコンロ 新規設置
温水洗浄便座
エアコン2基
独立洗面台
駐輪場
照明器具 (DK)

※温水洗浄便座、ガスコンロ、エアコン (和室)、
照明器具 (DK) は、無償貸与扱いとなります。



- ◇スーパーマーケット
ライフ : 790m
まいばすけっと : 310m
- ◇コンビニ
セブンイレブン : 70m
ローソン : 240m
- ◇ドラッグストア
サンドラッグ : 240m
- ◇フィットネス
JOYFIT : 70m
- ◇学校関連
本所から保育園 : 400m
横川小学校 : 70m

物件種別	賃貸マンション			
間取	2DK			
賃料	130,000円			
所在地	墨田区東駒形4-23-2			
物件名称	ウェストレジデンス 202号室			
交通	浅草線『本所吾妻橋』駅 徒歩4分 半蔵門線『押上』駅 徒歩9分			
賃貸条件	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	2年	管理費	10,000円
	更新料	新賃料の1ヶ月分(事務手数料 新賃料の0.25ヵ月分(税別))		
	損保	住宅総合保険15,000円～(2年間)		
建物	特記事項	解約時クリーニング費用借主負担(8.8万円税込)		
	構造	鉄筋コンクリート造7階建2階部分		
	専有面積	43.91 m ² (13.28坪)		
備考	築年月	1990年3月		
	駐車場	無し		
	部屋状況	空室	入居可能日	相談
備考	その他	※保証会社加入要(日本セーフティ) 初回:賃料等の50%、以後1年毎1万円 口座引落手数料:330円(税込) ※自転車駐輪場:月額500円/台(2台まで) ※鍵交換費:16,500円(税込) ※1年未満の解約時、違約金(賃料1ヶ月分)有 ※安心入居サポート(任意):16,500円(税込)/2年		
	必要書類	◇申込書(当社指定書式有) ◇借主:住民票、運転免許証、収入証明書、従業者証明書		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※万一、ご成約の場合はご容赦下さい。 ※ご成約の際には、規定の手数料(消費税含む)を別途申し受けます。

まかせて安心 ほうえいの仲介 URL <https://www.houei.biz>

不動産総合企画



株式会社

ほう
栄

えい
栄

東京都知事免許(7)第74066号

(公社)東京都宅地建物取引業協会

浅草寿店

土日も営業しています(水曜定休日)

〒111-0042 東京都台東区寿3-1-1

TEL 03-5830-1133

FAX 03-5830-1135

E-mail: asakusa@houei.biz



■取引態様:媒介
■案内方法:立会

手数料	割合	元	付	借主	客付	100%	100%
手数料	割合	元	付	借主	客付	100%	100%

